

# **GAL – Grüne Gemeinderatsfraktion Heidelberg**

GAL-Grüne Gemeinderatsfraktion / Rohrbacher Str. 39 / 69115 Heidelberg



fon: 06221 / 16 28 62  
fax: 06221 / 16 76 87  
eMail: gal-heidelberg@t-online.de  
www.gruenes-heidelberg.de

## **Sachantrag zum TOP 12 der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 20.12.2007**

Emmertsgrundpassage – Sachstandsbericht

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob folgende Maßnahmen – im Kontext der kommenden Haushaltsaufstellung – durchgeführt werden können.

1. Die GGH erhält eine Kapitalerhöhung in Höhe von 3 Mio. EUR aus der im Haushalt 2007/08 eingestellten Sonderförderung.
2. Der GGH wird ab dem Haushalt 2009 ein jährlicher Zuschuss von 500T EUR zur Deckung des laufenden Defizits gewährt.
3. Der GGH wird für einen Zeitraum von über 10 Jahren ein Investitionszuschuss von 400T EUR bis 600T EUR jährlich gewährt, soweit er nicht durch andere Finanzierungsinstrumente gedeckt werden kann.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzept zu entwickeln, mit welchen Maßnahmen eine nachhaltige Strukturverbesserung in der Emmertsgrundpassage erreicht werden und der Stadtteil insgesamt eine Aufwertung erfahren kann.

### **Begründung:**

Die GGH ist derzeit nicht in der Lage, die Mittel für die Instandhaltung und die Defizitabdeckung der Emmertsgrundpassage selbst aufzubringen. Dadurch, dass die Stadt Wohnungen an die GGH verkaufte, sind zusätzlich die Möglichkeiten beschränkt worden – zumindest für eine gewisse Zeit – Mittel für den Wohnungsunterhalt zu generieren. Der Gemeinderat sollte daher die GGH in die Lage versetzen, die Aufgaben der sozialen Wohnungsversorgung wahrzunehmen und sie langfristig zu sichern.