



An die

Mitglieder des Bauausschusses

(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

EINLADUNG

zur **Sitzung des Bauausschusses**

am Dienstag, 08.01.2008, um 17:00 Uhr.

Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Heidelberg, den 21.12.2007

gez.

Prof. Dr. Raban von der Malsburg

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 **Beleuchtung Karl-Theodor-Brücke ("Alte Brücke")
- Auftragsvergabe**
Beschlussvorlage 0438/2007/BV
- 2 **Erneuerung der Beschichtung der Stahlkonstruktion der Ernst-Walz-Brücke; 2.
Bauabschnitt**
- Auftragsvergabe
Beschlussvorlage 0441/2007/BV
- 3 **Vergabe kleinerer Straßenunterhaltungsmaßnahmen als Jahresvertrag 2008**
Beschlussvorlage 0442/2007/BV

In der nicht öffentlichen Sitzung werden folgende Themen beraten.

Nicht öffentliche Sitzung

- 1 **Oberleitung Rohrbacher Straße**
Antrag 0070/2007/AN
Antragsteller: FWV, GAL-Grüne
Antragsdatum: 25.09.2007

- 1.1 **Oberleitung Rohrbacher Straße - Mündliche Information und Zuziehung von Sachverständigen gemäß § 33 Absatz 3 Gemeindeordnung**
hier: Herr Thomas Müller als Vertreter des Ingenieurbüros Müller, Mannheim
Beschlussvorlage 0440/2007/BV
- 1.2 **Oberleitung Rohrbacher Straße**
- Mündlicher Bericht
- 3 **Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Heidelberg Altstadt III vom 26.06.1986**
Beschlussvorlage 0427/2007/BV
- 4 **Bebauungsplan Rohrbach "Ehemalige Waggonfabrik Fuchs"**
- Ergebnis der öffentlichen Planauslegung
- Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Satzungsbeschluss nach Paragraph 10 Baugesetzbuch
Beschlussvorlage 0430/2007/BV
- 5 **Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Rohrbach, Errichtung eines Bau-, Heimwerker- und Gartenmarktes Im Breitspiel"**
Beschlussvorlage 0433/2007/BV
- 6 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Rohrbach und örtliche Bauvorschriften "Bau- und Gartenfachmarkt im Breitspiel"**
hier: Zustimmung zum Satzungsbeschluss
Beschlussvorlage 0443/2007/BV
- 7 **Städtebaulicher Vertrag zur Erweiterung der Schmieder-Kliniken, Speyererhof hier: Durchführung eines Architektenwettbewerbes**
Beschlussvorlage 0432/2007/BV
- 8 **Bebauungspläne, nicht erforderliche Altverfahren**
hier: Einstellung der Verfahren und Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse
Beschlussvorlage 0215/2007/BV
- 9 **Nachverdichtungsflächen in der Altstadt**
1. In bestehenden Bebauungsplänen sowie dem Sanierungsplan Altstadt IV
2. Aktuelle Anträge, die zur Nachverdichtung führen
Antrag 0077/2006/AN
Antragsteller: GAL-Grüne, SPD
Antragsdatum: 06.12.2006
- 9.1 **Nachverdichtungsflächen in der Altstadt**
1. In bestehenden Bebauungsplänen sowie dem Sanierungsplan Altstadt IV
2. Aktuelle Anträge, die zur Nachverdichtung führen
Informationsvorlage 0068/2007/IV
- 10 **Straßenflächen im Altklinikum Bergheim**
hier: Widmung von Teilflächen für den öffentlichen Verkehr
Beschlussvorlage 0435/2007/BV

Außerdem sind in der nicht öffentlichen Sitzung 3 weitere vertrauliche Tagesordnungspunkte zur Beratung / Beschlussfassung vorgesehen.

