

Stadt Heidelberg
Dezernat II, Tiefbauamt

**Neugestaltung Rohrbach-Markt
- Auftragsvergabe**

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	Zustimmung zur Beschlussempfehlung	Handzeichen
Bauausschuss	11.03.2008	Ö	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe der Straßenbauarbeiten zur Neugestaltung Rohrbach-Markt an die Fa. Sax + Klee GmbH aus Mannheim zum Angebotspreis von 2.590.598,99 € zu.

I. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

siehe Vorlage 0179/2006/BV

2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

keine



II. Begründung:

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 20.12.2007 die Neugestaltung Rohrbach-Markt mit Gesamtkosten von 4.466.000 € genehmigt (siehe DS 0330/2007/BV).

Die erforderlichen Straßenbauarbeiten wurden zusammen mit Arbeiten der RNV (Verlegung einer Straßenbahnhaltestelle, Ausbau von 2 Weichen und Herstellung des Oberbaus im Bereich der neuen Haltestelle) und der Stadtwerke Heidelberg Netze und Umwelt GmbH (Erneuerung/Neuverlegung von Kabelleerrohren für Elektrizität, Auswechslung von Gas-/Wasserversorgungs- und Hausanschlussleitungen, Neuverlegung von Fernwärmeversorgungs- und Hausanschlussleitungen) öffentlich ausgeschrieben und am 15.01.2008 submittiert.

Nach Überprüfung der eingegangenen Angebote ergibt sich für die Hauptangebote folgende Bieterreihenfolge:

Bieter	Angebot für die Stadt mit MWSt	Angebot für die RNV ohne MWSt	Angebot für die Stadtwerke ohne MWSt	Gesamtangebot
1.Sax + Klee GmbH, Mannheim	2.590.598,99 €	316.449,11 €	561.304,85 €	3.468.352,95 €
2.Carsten Grimmig GmbH, Heidelberg	2.569.429,90 €	383.280,93 €	635.947,54 €	3.588.658,37 €
3.Reif Bau GmbH & Co.KG, Rastatt	2.832.558,89 €	380.070,83 €	498.686,95 €	3.711.316,67 €
4.Leonhard Weiss GmbH & Co.KG, Bad Mergentheim	3.004.065,81 €	421.569,94 €	726.257,24 €	4.151.892,99 €
5.Wolff & Müller GmbH & Co.KG, Heidelberg	3.397.112,84 €	422.382,93 €	636.374,67 €	4.455.870,44 €
6.Strabag AG, Darmstadt	3.347.113,67 €	586.457,03 €	644.471,94 €	4.578.042,64 €

Die Verwaltung schlägt vor, die Straßenbauarbeiten zur Neugestaltung Rohrbach-Markt an die Fa. Sax + Klee GmbH, die das günstigste Gesamtangebot eingereicht hat, zum Angebotspreis von 2.590.598,99 € zu beauftragen.

Die Beauftragungen der anderen Arbeiten erfolgen durch die RNV beziehungsweise durch die Stadtwerke.

Es ist vorgesehen, mit der Neugestaltung am 07.04.2008 zu beginnen und bis zum 18.12.2009 abzuschließen.

In 2008 wird vor allem im Bereich der Karlsruher Straße/Nordseite gearbeitet werden. Hierbei bleibt der Bereich Römerstraße/Karlsruher Straße (Rathausstraße bis zur Straße Am Rohrbach) wegen Mehrbelastungen durch die Arbeiten in der Rohrbacher Straße ohne Einschränkungen befahrbar. In 2009 wird schwerpunktmäßig der Platzbereich ausgebaut.

Die finanzielle Abwicklung der Maßnahme erfolgt über das Treuhandvermögen Rohrbach bei der GGH.

gez.

Prof. Dr. Raban von der Malsburg