

Stadt Heidelberg  
Dezernat II, Gebäudemanagement

**Dach-, Fassaden- und Innensanierung Haus  
S der Geschwister-Scholl-Schule  
- Vergabe der Rohbauarbeiten**

## **Beschlussvorlage**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	Zustimmung zur Beschlussempfehlung	Handzeichen
Bauausschuss	03.06.2008	Ö	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Der Bauausschuss stimmt der Vergabe der Rohbauarbeiten zur Dach-, Fassaden- und Innensanierung am Haus S der Geschwister-Scholl-Schule an die Firma Heberger Bau AG aus Schifferstadt zum Preis von 412.276,37 zu.*

## I. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

Wurde im Rahmen der Ausführungsgenehmigung Drucksache: 0013/2008/BV abgehandelt.



## II. Begründung:

Am 06.03.2008 hat der Gemeinderat die Ausführungsgenehmigung für die Dach-, Fassaden- und Innensanierung des Haus S der Geschwister-Scholl-Schule erteilt und für die Durchführung der Arbeiten 3.141.600 € zur Verfügung gestellt. Im Rahmen der Ausführungsgenehmigung wurde mitgeteilt, dass mit den Arbeiten im Juli diesen Jahres begonnen werden soll.

Als erstes Gewerk waren daher die Rohbauarbeiten auszuschreiben

Gegenstand dieser Ausschreibung waren

- Erd-, und Entwässerungskanalarbeiten, Mauerarbeiten
- Mauerarbeiten, insbesondere das Verblendmauerwerk
- Gerüstbauarbeiten

für die Außensanierung sowie

- Abbruch-, Mauer- und Betonarbeiten für die Innensanierung.

An der Ausschreibung bestand reges Interesse, 21 Firmen forderten die Vergabeunterlagen an. Sieben Firmen reichten letztlich Angebote ein. Nach Prüfung und Wertung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1.	Heberger Bau AG, 67105 Schifferstadt	EURO	412.276,37
2.	Sanobau Dangelo GmbH, 67112 Mutterstadt	EURO	420.648,95
3.	Grafried Bauunternehmung GmbH, 79110 Freiburg	EURO	432.180,52
4.	BU Ludwig Streib GmbH, 68259 Mannheim	EURO	462.950,88
5.	Huber Bau GmbH, 68549 Ilvesheim	EURO	479.005,59
6.	Philipp u. Wahl GmbH, 67071 Ludwigshafen	EURO	523.147,37
7.	A. Altenbach GmbH, 69123 Heidelberg	EURO	556.665,48

Die Firma Heberger Bau AG ist als qualifizierter und leistungsfähiger Fachbetrieb bekannt. Die Angebotssumme liegt im Rahmen der Kostenermittlung, so dass wir um Zustimmung zur Beauftragung bitten.

gez.

Prof. Dr. Raban von der Malsburg