

**VERTRAULICH**  
bis zur Feststellung des  
schriftlichen Ergebnisses der  
letzten nicht öffentlichen  
Ausschusssitzung durch  
die/den Vorsitzende/n!

Stadt Heidelberg  
Dezernat II, Tiefbauamt

Betreff:

**Kanalauswechslung und Neugestaltung  
Rahmengasse zwischen Bergstraße und  
Brückenstraße  
- Ausführungsgenehmigung**

## Beschlussvorlage

### Beschlusslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.  
Letzte Aktualisierung: 08. Mai 2009

Beratungsfolge:

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Bauausschuss	28.04.2009	N	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	
Haupt- und Finanzausschuss	06.05.2009	Ö	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	

Beschluss:

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Der Bauausschuss empfiehlt folgenden*

*Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses:*

*Der Haupt- und Finanzausschuss genehmigt die Auswechslung des Kanals in der Rahmengasse zwischen Bergstraße und Brückenstraße und die Straßenneugestaltung in diesem Bereich mit Gesamtkosten von 438.000 €.*

*Teilhaushalt Amt 66, Seiten 7 und 15 (Kanal), Seiten 9 und 18 (Straße)*

## **Sitzung des Bauausschusses vom 28.04.2009**

**Ergebnis:** einstimmige Zustimmung zur Beschlussempfehlung

## **Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 06.05.2009**

**Ergebnis:** einstimmig beschlossen

Begründung:

## I. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt:	Ziel/e:
UM 1	+	Umweltsituation verbessern
UM 2	+	Dauerhafter Schutz von Wasser, Boden, Luft, Natur, Landschaft und Klima
		<b>Begründung:</b> Durch die Verlegung des neuen Kanals mit einem größeren Querschnitt wird die Umwelt erheblich entlastet, da eine Versickerung des Abwassers in das Erdreich mit eventueller Verschmutzung des Grundwassers verhindert wird.
MO 4	+	Ausbau und Verbesserung der vorhandenen Infrastruktur
		<b>Begründung:</b> Dies wird durch die Fahrbahnerneuerung erreicht.

### 2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

keine



## II. Begründung:

Der vorhandene Kanal in der Rahmengasse zwischen Bergstraße und Brückenstraße ist schadhaft und hydraulisch überlastet.

Es besteht daher die Gefahr, dass das Abwasser in das Erdreich versickert und das Grundwasser verunreinigt.

Somit ist es dringend erforderlich, diesen Kanal gegen einen hochwertigeren und über einen größeren Querschnitt verfügenden Kanal auszuwechseln.

Im Zuge der Kanalbauarbeiten ist auch eine Neugestaltung der Straße mit Erneuerung der Fahrbahn vorgesehen.

Eine Straßenerneuerung ist deshalb zwingend erforderlich, da auf der nördlichen Seite der Rahmengasse ein Mehrfamilienhaus gebaut wurde, sodass sich durch den Baustellenverkehr der marode Zustand der Fahrbahn (die vorhandene bituminöse Befestigung ist sehr stark beschädigt und weist in vielen Bereichen ausgeprägte Risse auf) noch weiter verschlechtert hat.

Der Fahrbahnbelag soll mit für den Straßenbau tauglichem, rotem Porphyrt ausgebildet werden. Die Verlegart und Beschaffenheit des Natursteins soll der am Krahnplatz verwendeten entsprechen.

Die Entwässerung erfolgt über zwei geplante Straßenabläufe, die in der neuen Entwässerungsrinne integriert sind und an den neuen Kanal angeschlossen werden.

Im Rahmen der städtischen Arbeiten wird die Stadtwerke Heidelberg GmbH die vorhandene Wasserleitung verlegen und die rund 40 Jahre alte Gasleitung erneuern.

Die Kosten der Maßnahme gestalten sich wie folgt:

**I Kanalbau**

1.	Baukosten	80.000 €	
2.	Baunebenkosten	10.000 €	
2.	Unvorhersehbares	6.000 €	
	<b>Zwischensumme</b>		<b>96.000 €</b>

**II Straßenbau**

1.	Baukosten	280.000 €	
2.	Baunebenkosten	40.000 €	
3.	Unvorhersehbares	<u>22.000 €</u>	
	<b>Zwischensumme</b>		<b>342.000 €</b>
	<b>Gesamtkosten</b>		<b>438.000 €</b>

Zur Durchführung der Kanalbauarbeiten stehen im HH-Plan 2009 bei Projektnummer 8.66310724 kassenwirksame Mittel von 96.000 € zur Verfügung. Für die Straßenbauarbeiten sind im HH-Plan 2009 bei Projektnummer 8.66110711 kassenwirksame Mittel von 342.000 € eingeplant.

Der Haupt- und Finanzausschuss wird gebeten, die Maßnahme mit Gesamtkosten von 438.000 € zu genehmigen.

Es ist vorgesehen, die Arbeiten vom 03. August 2009 bis zum 27. November 2009 auszuführen. Hierbei wird die Rahmengasse für den Durchgangsverkehr voll gesperrt. Der Zugang der Anlieger zu ihren Garagen wird jedoch offen gehalten.

gez.

Bernd Stadel