

Stadt Heidelberg

Federführung:

Dezernat II, Gebäudemanagement

Beteiligung:

Betreff:

**Sanierung der Waldparkschule
- Vergabe der Elektrotechnik**

Beschlussvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Bauausschuss	10.06.2009	Ö	() ja () nein () ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Für die Sanierung der Waldparkschule stimmt der Bauausschuss der Vergabe der Elektrotechnik an die Firma Imtech Deutschland GmbH & Co. KG zum Preis von 765.128,16 Euro zu.

I. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt:	Ziele:
SOZ 1	+	Ausbildung und Qualifizierung junger Menschen sichern Begründung: Mit der Sanierungsmaßnahme wird die Schule in ihrer Technischen Ausrüstung sowie sicherheitstechnisch in einen ordnungsgemäßen Zustand versetzt.

2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

keine



II. Begründung:

Die Waldparkschule wurde in den Jahren 1964 bis 1965 als Neubau errichtet. Die Elektroinstallation befindet sich auf dem damaligen technischen Stand. Elektrische Unterverteiler sind veraltet und stellen Brandlasten in den Fluchtwegen der Treppenhäuser dar. Verkabelungen sind teilweise zusammen mit den Heiz- und Wasserleitungen in Steigschächten geführt. Schalter und Verkabelungen sind in Klassenräumen direkt auf Holzbretter montiert und stellen somit eine erhöhte Brandgefahr dar. Die Beleuchtung sowie die übrige elektrische Installation sind ebenso veraltet und dringend erneuerungsbedürftig.

In einem ersten Schritt sollen die Fachräume, der Mittelbau sowie die Aula saniert werden. Dazu wurden die erforderlichen Leistungen öffentlich ausgeschrieben. Am Wettbewerb zeigten zwölf Firmen Interesse, von diesen gaben letztlich sieben ein Angebot ab. Die Prüfung und Wertung erbrachte folgendes Ergebnis:

1.	Imtech Deutschland, 68165 Mannheim	Euro	765.128,16
2.	E.G.I. Elektro, 69123 Heidelberg	Euro	797.578,83
3.	Elektro Körner, 69226 Nussloch	Euro	837.854,32
4.	e/m Elektrobau, 99974 Mühlhausen	Euro	893.364,06
5.	EBA Elektro, Bau & Anlagen-Technik, 04159 Leipzig	Euro	919.109,54
6.	Helmut Hartmann, 69493 Hirschberg	Euro	1.033.693,14
7.	R. Gembe, 74909 Meckesheim	Euro	1.101.249,07

Günstigster Bieter ist demnach die Firma Imtech Deutschland aus Mannheim. Die Firma ist als mittelständisches Unternehmen über die Region hinaus als zuverlässiger und leistungsfähiger Vertragspartner bekannt. Die Vergabesumme liegt zudem im ermittelten Kostenrahmen, sodass wir um Zustimmung zur Auftragsvergabe bitten.

gezeichnet

Bernd Stadel