

Stadt Heidelberg

Federführung:
Dezernat II, Stadtplanungsamt

Beteiligung:

Betreff:

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan
Wieblingen "Solarpark Heidelberg
Grenzhof"
Anhörung von Betroffenen gemäß § 33
Absatz 4 Gemeindeordnung
hier: Herr Rolf Engelhorn und Herr
Bernhard Schwoerer-Böhning oder jeweils
Stellvertreter**

Beschlussvorlage

- Tischvorlage in der Sitzung des
Bauausschusses am 16.03.2010 -

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Bauausschuss	16.03.2010	Ö	() ja () nein () ohne	
Bezirksbeirat Wieblingen	18.03.2010	Ö	() ja () nein () ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss und der Bezirksbeirat Wieblingen beschließen, Herrn Rolf Engelhorn und Herrn Bernhard Schwoerer-Böhning oder jeweils Stellvertreter, als Betroffene gemäß § 33 Absatz 4 Gemeindeordnung anzuhören.

Begründung:

Die Firma M. Engelhorn GmbH und Co. KG, Leimen hat an der westlichen Grenze des Heidelberger Stadtkreises nordwestlich des Grenzhofs Abbauflächen in ihrem Eigentum, die nach Auskiesung und Wiederverfüllung rekultiviert beziehungsweise derzeit im Zuge der Betriebsabläufe auch als Zwischenlager für den Oberboden einzelner Abbauabschnitte genutzt werden.

Die VT möchte auf diesen ehemaligen Rohstoffabbauflächen eine großflächige Photovoltaikanlage errichten und hat einen Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans gestellt. Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 11.03.2010 der Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan zugestimmt. Aufgrund der geplanten Kürzung der Einspeisevergütung durch die Bundesregierung zum 1. Juli diesen Jahres steht dieses Vorhaben unter einem immensen Zeitdruck. Die Baugenehmigung muss, um die notwendigen Zuschüsse zu erhalten, bis zum 31.05.2010 erteilt sein. Dieser Termin ist nur zu halten, wenn das gesamte Planverfahren ohne Vorberatung in den gemeinderätlichen Fachausschüssen erfolgt.

In dieser Angelegenheit soll zur Information des Bauausschusses und des Bezirksbeirates

Herr
Rolf Engelhorn
M. Engelhorn GmbH und Co. KG
Rohrbacher Straße 51
69181 Leimen

- beziehungsweise Stellvertretung -

Herr
Bernhard Schwoerer-Böhning
MVV Energiedienstleistungen GmbH REGIOPLAN
Besselstraße 14/16
68219 Mannheim

- beziehungsweise Stellvertretung -

als Betroffene gemäß § 33 Absatz 4 Gemeindeordnung angehört werden.

gezeichnet

Bernd Stadel