

**Arbeitsgemeinschaft
Grün-Alternative Liste Heidelberg
Heidelberg pflegen und erhalten**



Judith Marggraf
Fraktionsvorsitzende
Peter Holschuh

Stellv. Fraktionsvorsitzender
Gabi Faust-Exarchos
Dorothea Paschen
Wassili Lepanto

SPD-Fraktion

AG – GAL + HD pflegen + erhalten
Rohrbacher Str. 77a, 69115 Heidelberg

Heidelberg, 28.04.2010

**SEVA 28.4.2010,
Sachantrag zu TOP 2.1 und 2.2 nÖ**

1. Die Stadt wird umgehend ein Planungsforum (unter Beteiligung von Architektenkammer, Bürgern aus der Südstadt, Weststadt, Rohrbach etc) einrichten um städtebauliche Ziele und Nutzungskonzepte zu entwickeln
2. Die Stadt wird zur nächsten SEVA-Sitzung einen Masterplan vorlegen, der klare Aussagen darüber enthält, mit welchen geeigneten Instrumentarien (B'plan/Veränderungssperre; Vorkaufsrecht; Entwicklungsmaßnahme....), der frühzeitige planerische Zugriff auf die weiteren amerikanischen Liegenschaften sinnvoll und zielführend erreicht werden kann
3. Die Stadt wird (gemeinsam mit der GGH) die fraglichen Liegenschaften sukzessive kaufen!

Begründung:

Im Hinblick auf die möglicherweise frei werdenden amerikanischen Liegenschaften muss die Stadt zwei Wege verfolgen: Einerseits brauchen wir ein Konzept zu städtebaulichen und wohnungswirtschaftlichen Zielen, die potenziell mit diesen Liegenschaften erreicht werden können/sollen (s.a. Vortrag Frau Friedrich beim Klausurwochenende!), andererseits müssen wir gerüstet sein, die Flächen zu einem möglichst korrekten Preis zu erwerben. Zu beiden Zielen enthält die Verwaltung sich in der Informationsvorlage jeder Aussage, weshalb wir auf diesem Weg um Information und Tätigkeit bitten.