

## Stadt Heidelberg

Federführung:  
Dezernat II, Gebäudemanagement

Beteiligung:

Betreff:

**Umbau und Sanierung Bürgerhaus  
Emmertsgrund, 1. Bauabschnitt  
- Vergabe der Elektroinstallation**

# Beschlussvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Bauausschuss	06.07.2010	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Zum Umbau und Sanierung des Bürgersaals Emmertsgrund stimmt der Bauausschuss der Vergabe der Elektroinstallation an die Firma E.G.I. Elektro GmbH aus Heidelberg zum Preis von 263.930,79 Euro zu.*

## A. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: + / -      Ziele:  
(Codierung) berührt:

abgehandelt mit Drucksache: 0239/2009/BV

## B. Begründung:

Am 29.07.2009 hat der Gemeinderat die Ausführungsgenehmigung für den 1. Bauabschnitt zum Umbau und Sanierung des Bürgerhauses Emmertsgrund erteilt. Gegenstand des 1. Bauabschnittes sind im Wesentlichen der Bürgersaal, dessen Foyer im Erdgeschoss sowie die Technikräume in der Ebene -1.

Mit den ersten Arbeiten wurde Anfang Mai begonnen, weitere Leistungen folgen und sind bereits oder werden noch ausgeschrieben.

Öffentlich ausgeschrieben wurden im Mai die Nieder- und Mittelspannungsanlagen die neben den Leistungen für den Bürgersaal auch Arbeiten in der Technikzentrale beinhalteten. Gegenstand der Ausschreibung waren Verteiler, Kabel und Leitungen, Verlegesysteme, Installationsgeräte, die Rauch-Wärme-Abzugs-Anlage sowie Leistungen für den Baustrom und die Baubeleuchtung. Die Vergabeunterlagen wurden von fünf Firmen angefordert, Angebote von vier eingereicht. Nach Prüfung und Wertung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1.	E.G.I. Elektro GmbH, 69123 Heidelberg	263.930,79	Euro
2.	E G Elektrotechnik GmbH, 68229 Mannheim	271.572,21	Euro
3.	R. Gembe GmbH Elektrotechnik, 74909 Meckesheim	273.933,10	Euro
4.	Elektronunternehmen Rzepka GmbH, 69126 Heidelberg	435.032,10	Euro

Günstigster Bieter ist somit die E.G.I. Elektro GmbH aus Heidelberg. Die Firma ist als leistungsfähig und zuverlässig bekannt und hat bereits zahlreiche Aufträge für die Stadt Heidelberg abgewickelt. Die Kosten sind durch die jeweiligen Ausführungsgenehmigungen abgedeckt, so dass wir um Zustimmung zur Vergabe bitten.

gezeichnet  
Bernd Stadel