

## Gemeinderatsfraktion Heidelberg

---

CDU-Gemeinderatsfraktion, Rohrbacher Str. 57, 69115 Heidelberg

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Eckart Würzner  
Rathaus

Fax: 5810590

Dr. Jan Gradel, Vors.  
Werner Pfisterer, 1. stv. Vors.  
Kristina Essig, stv. Vors.  
und Schatzmeisterin  
Ernst Gund, stv. Vors.  
Thomas Barth.  
Margret Dotter  
Martin Ehrbar  
Alfred Jakob  
Otto Wickenhäuser

30. November 2010

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die nächste Sitzung des Bauausschusses am 30.11. 2010 stellen wir zum TOP 1  
**Änderung des Bebauungsplans Kurfürsten-Anlage/Bahnhofstraße** folgenden Antrag:

Die Verwaltung wird beauftrag, mit dem Vorhabenträger über den Verzicht der nach dem Bebauungsplan zulässigen Staffelgeschosse entlang der Bahnhofstraße zu verhandeln. Die Fixierung soll über eine Ergänzung des städtebaulichen Vertrages erfolgen und das Ergebnis soll im Gemeinderat beschlossen werden. Ein Nachlass für die Erschließungskosten soll hier nicht gewährt werden, da einer Überbauung beider Innenhöfe im Erdgeschoss mit begehbarem Dachgarten als Ausgleich zugestimmt werden soll.

**gezeichnet**

Dr. Jan Gradel  
Fraktionsvorsitzender