

Stadt Heidelberg

Federführung:
Dezernat II, Stadtplanungsamt

Beteiligung:

Betreff:

**Vorentwurf Schwetzingen Terrasse
Anhörung von Betroffenen gemäß § 33
Absatz 4 Gemeindeordnung
hier: Herr David Cook und Herr Andreas
Peyker, Vertreter des Architektenbüros
Behnisch Architekten oder Stellvertretung**

Beschlussvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Bauausschuss	29.03.2011	Ö	() ja () nein () ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt die Anhörung von Herrn David Cook und Herrn Andreas Peyker als Vertreter des Architekturbüros Behnisch Architekten, Rotebuehlstrasse 163A, 70197 Stuttgart als Betroffene gemäß § 33 Absatz 4 Gemeindeordnung oder Stellvertretung.

Begründung:

Der 1. Preis des Hochbaurealisierungswettbewerbs „Kindertagesstätte auf der Schwetzingen Terrasse“ ging an das Architekturbüro Behnisch Architekten. Nach offiziellem Abschluss des Wettbewerbs durch das Verhandlungsverfahren übernahm die Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz (GGH) als Gesellschafterin der Entwicklungsgesellschaft Heidelberg (EGH) die Funktion des Projektentwicklers. Bauherrin ist laut Vereinbarung im städtebaulichen Vertrag die EGH. Der erste Preisträger wurde in Folge der Empfehlung des Preisgerichts von der EGH mit der weiteren Bearbeitung der Leistungen für den Hochbau bis mindestens zur abgeschlossenen Ausführungsplanung beauftragt. Um die Planungen im Rahmen des im Wirtschaftsplan vorgesehenen Mittelansatzes auszuführen, wurde das Wettbewerbsergebnis überarbeitet. Herr David Cook und Herr Andreas Peyker vom Architekturbüro Behnisch Architekten werden die überarbeiteten Planungen vorstellen, die Abweichungen vom Wettbewerbsergebnis erläutern sowie für Fragen und Diskussionen zur Verfügung stehen.

gezeichnet

Bernd Stadel