



An die

**Mitglieder des Bauausschusses**

(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

**Öffentliche Bekanntmachung**

der

**EINLADUNG**

**Hinweis:**

Alle Sitzungsunterlagen dieser und weiterer Sitzungen sind auch **digital und in Farbe komplett und vollständig** im Informationssystem für Bürgerinnen und Bürger unter <http://ww1.heidelberg.de/buergerinfo> verfügbar.

**zur Sitzung des Bauausschusses**

**am Dienstag, 13.09.2011, um 17:00 Uhr,**

Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Heidelberg, den 01.09.2011

gezeichnet  
in Vertretung  
Dr. Joachim Gerner

**Tagesordnung**

**Öffentliche Sitzung**

- 1      Wohnungsentwicklungsprogramm**  
**hier: Anpassung der Einkommensgrenze bei der Forderung nach gebundenem Wohnraum in Durchführungsverträgen**  
Beschlussvorlage 0252/2011/BV
  
- 2      Umbau und Sanierung Bürgerhaus Emmertsgrund, 3. Bauabschnitt (Familienzentrum)**  
**- Ausführungsgenehmigung**  
Beschlussvorlage 0259/2011/BV
  
- 3      Kulturhaus Karlstorbahnhof, Klub\_k**  
Beschlussvorlage 0257/2011/BV

In der nicht öffentlichen Sitzung werden folgende Themen beraten.

### **Nicht öffentliche Sitzung**

- 1**     **Neubau Fuß- und Radwegebrücke Speyerer Straße**  
**Anhörung von Betroffenen gemäß § 33 Absatz 4 Gemeindeordnung**  
**hier: Herr Dr. Kasic vom Büro Harrer Ingenieure, Gesellschaft beratender**  
**Ingenieure VBI mbH oder Stellvertretungen**  
Beschlussvorlage 0260/2011/BV
  
- 1.1**    **Neubau Fuß- und Radwegebrücke Speyerer Straße**  
**hier: Variantenentscheidung, Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel,**  
**Beauftragung der weiteren Planung**  
Beschlussvorlage 0258/2011/BV
  
- 2**     **Bahnstadt;**  
**Ausbau der Straße und des öffentlichen Freiraums "Langer Anger"**  
**- Ausführungsgenehmigung**  
Beschlussvorlage 0231/2011/BV
  
- 3**     **Bebauungsplan "Wieblingen Gewerbegebiet / Autobahnanschluss Rittel"**  
**1. Änderung zur Verlagerung eines Bau- und Gartenfachmarktes**  
**hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss**  
Beschlussvorlage 0255/2011/BV
  
- 4**     **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Bergheim "Vorplatz Altes Hallenbad"**  
**hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss**  
Beschlussvorlage 0253/2011/BV
  
- 5**     **Änderung des städtebaulichen Vertrages (Planungsvertrag) zum Bebauungsplan**  
**"Rohrbach - Am Holbeinring" (vormals: "Rohrbach - Nahversorgungszentrum**  
**Sickingenstraße/Felix-Wankel-Straße und Wohnbebauung im Bereich**  
**Fabrikstraße/Brechtelstraße")**  
Beschlussvorlage 0244/2011/BV
  
- 6**     **Erneuerung der Fangzäune im Hang Heidelberg-Karlstor, Außerplanmäßige**  
**Mittelbereitstellung von 60.000 €**  
Beschlussvorlage 0262/2011/BV
  
- 7**     **Arbeitsüberblick**  
Notizen 0004/2011/Not