



Luftaufnahme mit Markierung des Bereiches



„Schwarzpan“ mit Markierung des Bereiches

Beschreibung:

Prachtvolle Fassaden der Gründerzeit mit schmuckreicher Ornamentik sind für diesen Abschnitt der östlichen Werderstraße zwischen Schröder- und Ladenburger Straße sowie die südliche Bebauung der Schröderstraße zwischen Werder- und Keplerstraße prägend. Ebenso sind auch die Einfriedungen mit Stilelementen aus dem Jugendstil und die dahinter liegenden Vorgärten städtebaulich signifikant. Die Stadthäuser in der Werderstraße haben vier, einzelne sogar fünf Vollgeschosse, sind reine Wohngebäude und reihen sich traufständig in etwa gleicher Höhe entlang der Straße. Die Bebauung der Schröderstraße ist drei und vier-geschossig.

Die Kombination von geschlossener und hoher Bebauung in Verbindung mit Vorgärten ist in dieser Form einzigartig in Neuenheim.

Stadtbildprägende Bereiche in Neuenheim

Bereich C - Stadthaus in geschlossener Bauweise mit Vorgartenzone

Beispiele:

südliche Schröderstraße von
Keplerstraße in Richtung Osten



östliche Werderstraße von
Schröderstraße in Richtung Süden



Stadtbildprägende Bereiche in Neuenheim
Bereich C - Stadthaus in geschlossener Bauweise mit Vorgartenzone



östliche Werderstraße von
Schröderstraße in Richtung Süden

