

Definition und Struktur von Baugruppen und Wohnprojekten

aus Sicht der Wohnbauförderung (August 2013)

Definition **Baugruppen**

Eine Baugruppe ist der Zusammenschluss von Menschen, die auf einem Baugrundstück gemeinsam ihre Eigenheimvorstellungen verwirklichen wollen. Der Zusammenschluss dient vorrangig dazu, günstiger zu bauen. Eine Baugruppe ist ein Wohnprojekt. Sie kann gleichzeitig ein gemeinschaftliches Wohnprojekt sein, muss es aber nicht.

Definition **Wohnprojekte**

Ein Wohnprojekt ist der Zusammenschluss von Menschen, die ein Haus oder mehrere gemeinsam entwickeln, bewohnen und verwalten. Ein Wohnprojekt kann auch eine Baugruppe sein, muss es aber nicht.

Als besondere Form der Wohnprojekte gelten die „**Gemeinschaftlichen Wohnprojekte**“, die als „Neue Wohnformen im Alter“ von Betroffenen gegründet werden (s. OASE e.V., Wohnprojekt Prisma) und vorwiegend als Hausgemeinschaften zu finden sind. Als „**integrative Wohnprojekte**“ bezeichnen wir solche Projekte, in denen Menschen mit und ohne Behinderung gemeinsam wohnen und meist professionell begleitet werden (s. Diakonische Hausgemeinschaften).

