

Stadt Heidelberg

Heidelberg, den 10.11.2014

Anfrage Nr.: 0048/2014/FZ
Anfrage von: Stadtrat Holschuh
Anfragedatum: 20.10.2014

Beschlusslauf

Letzte Aktualisierung: 18. November 2014

Betreff:

Wormser Hof

Schriftliche Frage:

Mir wurde mitgeteilt, dass der Investor des Wormser Hofes abgesprungen sei. Davon negativ betroffen wäre auch das angedachte Literaturhaus.

Trifft dieses Gerücht zu? Wenn ja, wie geht die Stadt mit dieser (neuen) Situation um?

Antwort:

Der Investor des Wormser Hofes (Hauptstraße 110) ist der Eigentümer des Anwesens und an den Eigentumsverhältnissen hat sich nichts geändert.

Sitzung des Gemeinderates vom 13.11.2014

Ergebnis der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 13.11.2014

Zusatzfrage Stadtrat Holschuh:

Die Antwort befriedigt mich natürlich nicht, es geht nichts daraus hervor. Wenn man sich überlegt, dass der Eigentümer mit viel Aufwand die Bürgerbeteiligung gemacht hat, zu der er ja nicht verpflichtet war und es freiwillig getan hat, wollte ich doch nachfragen, ob die Stadt Heidelberg nach wie vor in Kontakt mit dem Eigentümer steht?

Oberbürgermeister Dr. Würzner:

Wir stehen in Kontakt, auch ich, letzte Woche noch. Das Problem ist, wenn Ideen immer weiter „einschrumpfen“, bis sie fast niemanden mehr finden, dann wird das Ganze schwierig – also zumindest für die ursprüngliche Idee. Natürlich könnte der Eigentümer jederzeit Wohnungen daraus machen – oder was auch immer – das ist aber nicht das Ziel der Innenstadtentwicklung.

Wir prüfen und sammeln Vorschläge, wer sich dort im Bereich Einzelhandel, Textil und so weiter niederlassen könnte. Aufgrund der geringen Fläche sagen aber alle ab. Es ist sehr schwierig - und einfach irgendeine Nutzung auf einer kleinen Gewerbefläche war nie das Ziel bei der Wormser-Hof-Entwicklung. Es ist ein Privatgrundstück/Privatgebäude, wir können nur Empfehlungen abgeben.

Ergebnis: behandelt