

**Tischvorlage in der Sitzung des Bau- und
Umweltausschusses am 15.09.2015 zum
TOP 1 nicht-öffentlich**
Dr. Arnulf Weiler-Lorentz
Stadtrat
Bunte Linke

Anlage 09 zur Drucksache: 0274/2015/BV
Kaiserstraße 48
69115 Heidelberg
Telefon 06221/26802
Telefax 06221/26802
arnulf.lorentz@onlinehome.de

A. Weiler-Lorentz * Kaiserstr. 48 * 69115 Heidelberg

An den Herrn Oberbürgermeister
D. Eckart Würzner
Rathaus
69 045 Heidelberg

Den 14. 9.2015

Bau- und Umweltausschuss am 15.9.2015
Tagesordnungspunkt „Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
Bergheim “Erweiterung Marriot-Hotel““; hier Verfahrens- /Sachantrag

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
Sehr geehrter Herr Erster Bürgermeister Stadel,

zum Tagesordnungspunkt „Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Bergheim “Erweiterung Marriot-Hotel“ " stelle ich folgenden Verfahrens-
und Sachantrag:

Der Bau- und Umweltausschuss möge beschließen:

Die weitere Beratung des Durchführungsvertrags wird zurückgestellt, bis eine
kleinklimatische Untersuchung und Bewertung des Gebietes des Bebauungsplanes
vorliegt.

Begründung: Das jetzt vorgelegte Klimagutachten weist das Gebiet des Penta-Parkes
auf dem der Erweiterungsbau erfolgen soll, als eine Grünland-/Freifläche aus, die an
einen bioklimatisch ungünstigen Siedlungsraum angrenzt. Ihr kommt damit besondere
Bedeutung zu, weil sie ausgleichend auf das dicht bebaute Umfeld wirken kann. Die
Aussage im Entwurf für den Bebauungsplan, eine solche Untersuchung und Bewertung
sei nicht erforderlich, kann damit nicht aufrecht erhalten werden.

Mit freundlichen Grüßen,

Arnulf Weiler-Lorentz