

Aufgabenbeschreibung

Zuschlagskriterien

I. Mindestkriterien

Genehmigungsfähigkeit
Wirtschaftlichkeit (u.a. Mindestkaufpreis)
Recht (u.a. vertragliche Eckpunkte)

II.a Preis 35 %

(u.a. Überschreitung des Kaufpreises; Realisierungssicherheiten)

II.b Planungs- und Baukonzept - Städtebauliche Qualität 65 %

Städtebau
Denkmalschutz
Erschließung
Freiraum