

# Stadt Heidelberg

Drucksache:  
**0004/2016/BV**

Datum:  
29.12.2015

Federführung:  
Dezernat II, Gebäudemanagement

Beteiligung:  
Dezernat III, Amt für Schule und Bildung

Betreff:

**Erneuerung der Elektrolabore in der Carl-Bosch-  
Schule  
- Ausführungsgenehmigung**

## Beschlussvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Bau- und Umweltausschuss	19.01.2016	Ö	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ohne	
Haupt- und Finanzausschuss	03.02.2016	Ö	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ohne	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt folgenden Beschluss dem Haupt- und Finanzausschuss:*

*Der Haupt- und Finanzausschuss erteilt die Ausführungsgenehmigung zur Erneuerung der Elektrolabore in der Carl-Bosch-Schule nach den vorliegenden Plänen zu Gesamtkosten in Höhe von 540.000 €*

**Finanzielle Auswirkungen:**

Bezeichnung:	Betrag:
<b>Ausgaben / Gesamtkosten:</b>	<b>540.000 €</b>
Erneuerung	540.000 €
<b>Einnahmen:</b>	
Keine	
<b>Finanzierung:</b>	<b>600.000 €</b>
• Ansatz in 2015	300.000 €
• Ansatz in 2016	300.000 €

**Zusammenfassung der Begründung:**

Die Elektrolabore sowie die Vorbereitungsräume in der Carl-Bosch-Schule sind baulich sowie in ihrer Ausstattung veraltet und damit dringend erneuerungsbedürftig.

## **Begründung:**

### **1. Ausgangslage**

Die Carl-Bosch Schule Heidelberg wurde 1975 als 4-geschossiger Neubau für eine technische Berufsschule mit technischem Gymnasium errichtet. Das Gebäude wurde als Stahlbetonbau mit Fassaden in Sichtqualität ausgeführt. Die Klassentrennwände als Systemwände bestehen aus beschichteten Holzplatten mit Oberlicht. Bei den abgehängten Decken handelt es sich um Mineralfaserplatten mit aufgelegter Mineralwolle (altes Mineralfaserprodukt) der Kategorie krebserzeugend (K2). In die Decke eingebaut sind sogenannte Einbauleuchten.

Die Räume Elektrolabor 201 und 204, sowie die Vorbereitungsräume 202 und 203 sind baulich und hinsichtlich ihrer technischen Ausstattung und Möblierung auf dem Stand von 1975. Sie sind daher veraltet und dringend erneuerungsbedürftig.

### **2. Bauliche Maßnahmen**

Um den heutigen Anforderungen gerecht zu werden, soll folgende Konzeption umgesetzt werden:

Das Elektrolabor 201 wird mit 32 Schülerarbeitsplätzen, einem Lehrerarbeitsplatz und zusätzlich 4 Lötarbeitungsplätzen mit Elektrolabortischen ausgestattet. Eine Schrankwand dient der Aufbewahrung der Arbeitsmaterialien.

Eine fahrbare Tafel, Whiteboard, wird für den Unterricht zur Verfügung gestellt.

Elektrolabor 204 erhält 24 Schülerarbeitsplätze in Form von Lerninseln und einen Lehrerarbeitsplatz. Eine Schrankwand dient der Aufbewahrung der Arbeitsmaterialien.

Für den Unterricht steht eine Pylonentafel mit Beamer zur Verfügung.

Über eine neue leichte Trockenbau-Trennwand werden 3 Vorbereitungstische für die Lehrer und eine Schrankwand von den Schüler Lerninseln abgetrennt.

Der Lehrer-, Vorbereitungsraum 202 erhält 4 Lehrerarbeitsplätze, Aktenregale und 2 Aktenschränke,

der Lehrer-, Vorbereitungsraum 203 erhält 2 Lehrerarbeitsplätze, 3 Aktenschränke, einen Konferenztisch und eine Teeküche mit Spüle, Geschirrspüler, Kühlschrank und Schränken zur Geschirraufbewahrung.

Baulich erfordert dieses Konzept

Ausbau und Entsorgung der kompletten veralteten Einrichtung,

Erneuerung der abgehängten Decken mit Beleuchtung,

Erneuerung der Bodenbeläge, mit Einbau von neuen Bodenkanälen zur Versorgung der Laborarbeitsplätze.

Erneuerung der Oberflächen, Lackierung der Wandoberflächen und Heizkörper.

Komplette Erneuerung der fest eingebauten Labortische nach aktuellem technischem Standard.

Altersbedingt muss auch die technische Ausrüstung angepasst bzw. erneuert werden. Die LED-Beleuchtung mit anwesenheits- und tageslichtabhängige Lichtregelung wird im Zuge der Erneuerung der Decken ausgetauscht. Alle Räume werden in das vorhandene Datennetz der Schule eingebunden und mit PC-Arbeitsplätzen ausgestattet.

Im Vorgriff auf dem Einbau einer Brandmeldeanlage werden die erforderlichen Leitungen in den Räumen schon verlegt, jedoch noch ohne die Endkomponenten.

### 3. Kosten

Für die Erneuerung der Elektrolabore der Carl-Bosch-Schule wurden folgende Kosten ermittelt:

Kostengruppe:	Bezeichnung:	Währung:	Einzelbetrag Gewerk:	Währung:	Gesamtbetrag Kostengruppe:
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>			<b>€</b>	<b>110.000</b>
340	Trockenbauarbeiten	€	27.500		
355	Tischlerarbeiten	€	3.000		
360	Metallbauarbeiten	€	10.500		
363	Maler- und Lackierarbeiten	€	9.000		
365	Bodenbelagsarbeiten	€	35.000		
394	Abbruchmaßnahmen	€	10.000		
399	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen, sonstiges	€	15.000		
<b>400</b>	<b>Bauwerk – Technische Ausrüstung</b>			<b>€</b>	<b>125.000</b>
420	Wärmeversorgungsanlagen		5.000		
440	Starkstromanlagen	€	120.000		
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>				<b>185.000</b>
610	Ausstattung	€	185.000		
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>			<b>€</b>	<b>120.000</b>
	<b>Insgesamt</b>			<b>€</b>	<b>540.000</b>

Im Haushaltsplan 2015/2016 sind für die Maßnahme jeweils 300.000 € eingestellt.

### 4. Termine

Die Erneuerung der vier Räume ist in der Zeit von Mai bis September 2016 vorgesehen.

### **Beteiligung des Beirates von Menschen mit Behinderungen**

Die Beteiligung des Beirates von Menschen mit Behinderung war bei dieser Maßnahme nicht erforderlich.

## Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt:	Ziel/e:
SOZ 6	+	Interessen von Kindern und Jugendlichen stärker berücksichtigen.
SOZ 9	+	Ausbildung und Qualifikation junger Menschen sichern
		<b>Begründung:</b> Baumaßnahmen in Schulen dienen überwiegend dem Ziel, für die Ausbildung zeit- und lehrplangerechte Räume und Ausstattungen zur Verfügung zu stellen.

### 2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Keine

gezeichnet  
Dr. Eckart Würzner

### Anlagen zur Drucksache:

Nummer:	Bezeichnung
01	Lageplan
02	Grundriss mit Übersichtsplan