

# Stadt Heidelberg

Heidelberg, den 26.09.2016

**Anfrage Nr.: 0071/2016/FZ**  
**Anfrage von: Stadträtin Mirow**  
**Anfragedatum: 29.07.2016**

**Beschlusslauf**

Letzte Aktualisierung: 12. Oktober 2016

Betreff:

## **Wohnungen in MTV**

### Schriftliche Frage:

Nach welchen Kriterien werden die ab August zu vermietenden Wohnungen in MTV vergeben? Wie ist der derzeitige Vergabestand?

### Antwort:

Informationen zur Vermietung erhalten Interessenten auf der Homepage: <http://www.mtv-hd.de/mieten>. Seit Jahresbeginn wurden 84 Wohnungen renoviert (Größen: 98-125 m<sup>2</sup>), die ab August in die Vermietung gegangen sind. Die Nachfrage war sehr gut, so dass ein Großteil der Wohnungen bereits vermietet ist. Für die noch freien Wohnungen (vier Wohnungen, Stand 15.09.2016) können sich Interessenten gern weiterhin an die MTV Bauen und Wohnen GmbH & Co. KG wenden.

Für den Bezug einer preis- und belegungsgebundenen Wohnung im Rahmen des wohnungspolitischen Konzeptes ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich, den das Bürgeramt der Stadt Heidelberg erteilt. Die dafür einzuhaltenden Einkommensgrenzen des Landeswohnraumförderprogramms müssen für die besonders günstigen Wohnungen (5,50 €/qm) noch um 20% unterschritten werden. Die Einhaltung dieser Vorgaben durch die MTV Bauen und Wohnen GmbH & Co KG wird zusätzlich von der zuständigen Stelle im städtischen Amt für Baurecht und Denkmalschutz überprüft.

Die nicht dem wohnungspolitischen Konzept unterliegenden Wohnungen werden frei und eigenverantwortlich vergeben.

## **Sitzung des Gemeinderates vom 06.10.2016**

**Ergebnis:** behandelt