

CDU-Gemeinderatsfraktion, Rathaus, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Eckart Würzner  
Rathaus, Marktplatz 10  
69117 Heidelberg

Dr. Jan Gradel, Vorsitzender  
Werner Pfisterer, 1. stv. Vors.  
Kristina Essig, stv. Vors.  
Thomas Barth, stv. Vors., Schriftführer  
Martin Ehrbar, stv. Vors., Schatzmeister  
Alexander Föhr  
Alfred Jakob  
Matthias Kutsch  
Prof. apl. Dr. Nicole Marmé  
Otto Wickenhäuser

Heidelberg, 29. November 2016

**Tagesordnungspunkt 1 der Sitzung Konversionsausschuss am 30.11.2016 –  
Bebauungsplan Südstadt – Mark-Twain-Village Nord  
Hier: erneute Offenlage gemäß § 4 a Absatz 3 Gesetzbuch**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

zum oben genannten TOP stellen wir folgenden Sachantrag:

Wir beantragen, den Stellplatzschlüssel im oben genannten Bebauungsplan nicht zu reduzieren,  
sondern bei 1,0 zu belassen

Begründung:

Bewohner und Besucher des neuen Stadtteils sollten die Möglichkeit erhalten, ihre Fahrzeuge in  
adäquater Nähe abstellen zu können. Andernfalls müssten sie in den öffentlichen Straßenraum  
ausweichen, was wiederum einen erhöhten Parkplatzdruck erzeugt.

Da ferner Geschäfte im Erdgeschoss einiger Häuser vorgesehen sind, sollten ausreichende  
Parkmöglichkeiten vorhanden sein.