

CDU-Gemeinderatsfraktion, Rathaus, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Eckart Würzner
Rathaus, Marktplatz 10
69117 Heidelberg

Dr. Jan Gradel, Vorsitzender
Werner Pfisterer, 1. stv. Vors.
Kristina Essig, stv. Vors.
Thomas Barth, stv. Vors., Schriftführer
Martin Ehrbar, stv. Vors., Schatzmeister
Alexander Föhr
Alfred Jakob
Matthias Kutsch
Prof. apl. Dr. Nicole Marmé
Otto Wickenhäuser

Heidelberg, 29. November 2016

**Tagesordnungspunkt 1 der Sitzung Konversionsausschuss am 30.11.2016 –
Bebauungsplan Südstadt – Mark-Twain-Village Nord
Hier: erneute Offenlage gemäß § 4 a Absatz 3 Gesetzbuch**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

zum oben genannten TOP stellen wir folgenden Sachantrag:

Wir beantragen, den Stellplatzschlüssel im oben genannten Bebauungsplan nicht zu reduzieren, sondern bei 1,0 zu belassen

Begründung:

Bewohner und Besucher des neuen Stadtteils sollten die Möglichkeit erhalten, ihre Fahrzeuge in adäquater Nähe abstellen zu können. Andernfalls müssten sie in den öffentlichen Straßenraum ausweichen, was wiederum einen erhöhten Parkplatzdruck erzeugt.

Da ferner Geschäfte im Erdgeschoss einiger Häuser vorgesehen sind, sollten ausreichende Parkmöglichkeiten vorhanden sein.