

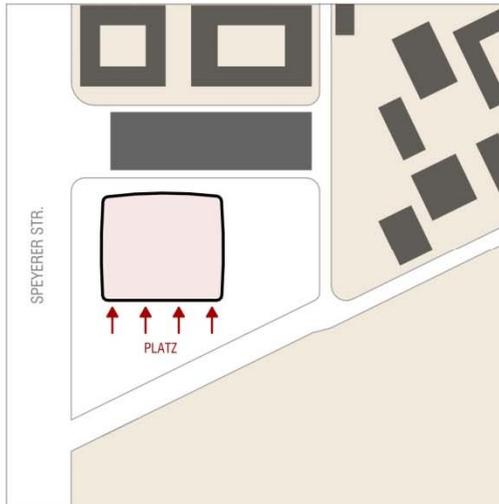


Großsporthalle Heidelberg

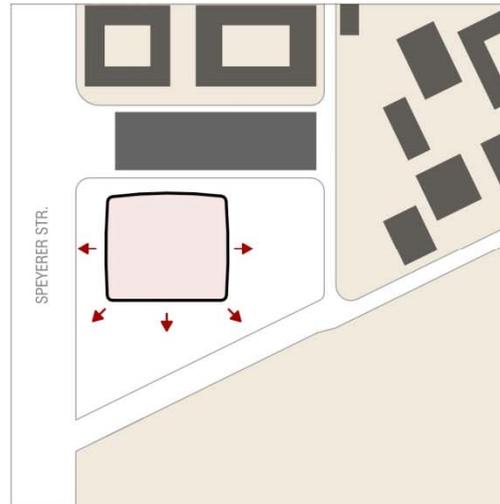
TURKALI Architekten / GGH

20. Juni 2017

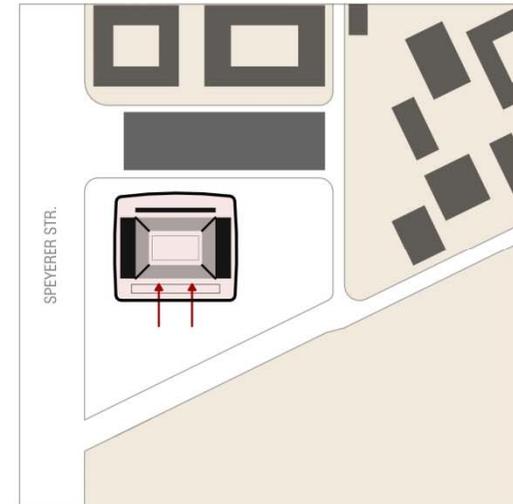
SPORTHALLE HEIDELBERG
TURKALI ARCHITEKTEN



A D R E S S E



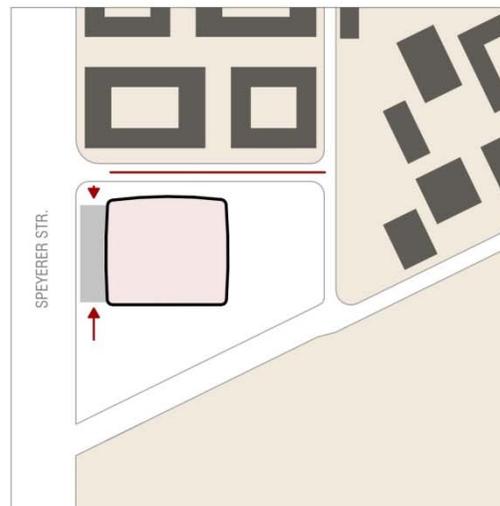
O R I E N T I E R U N G



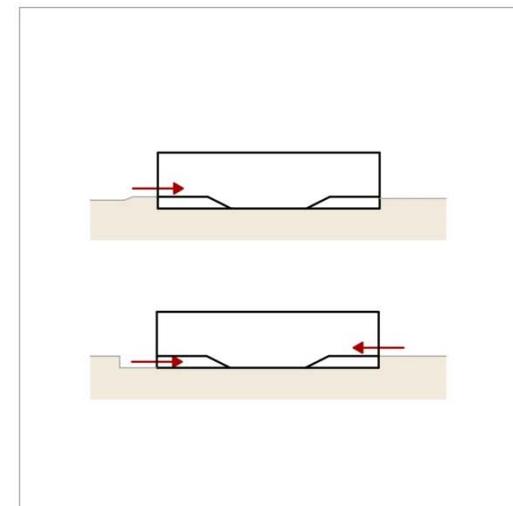
Ö F F N U N G Z U G A N G



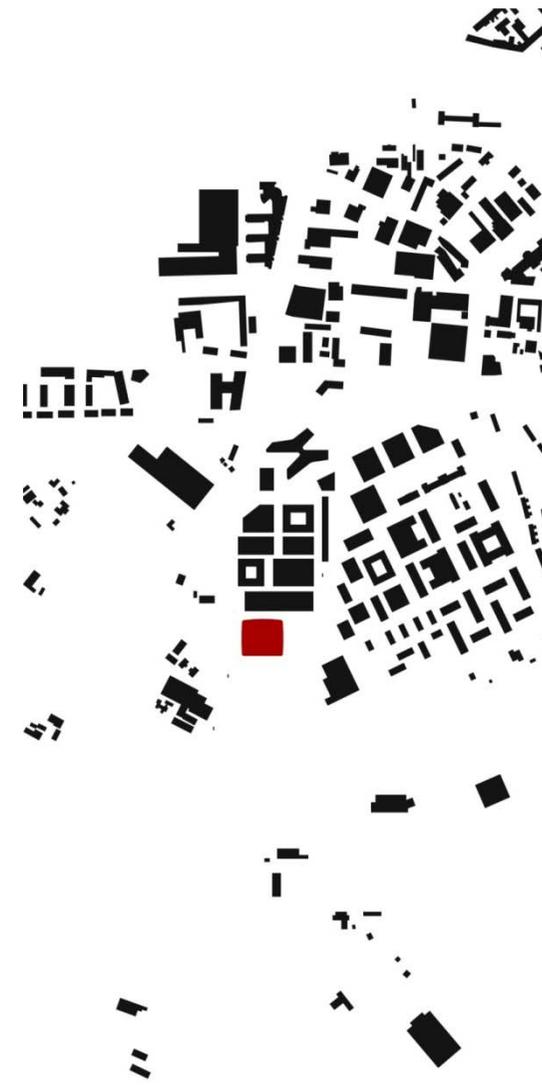
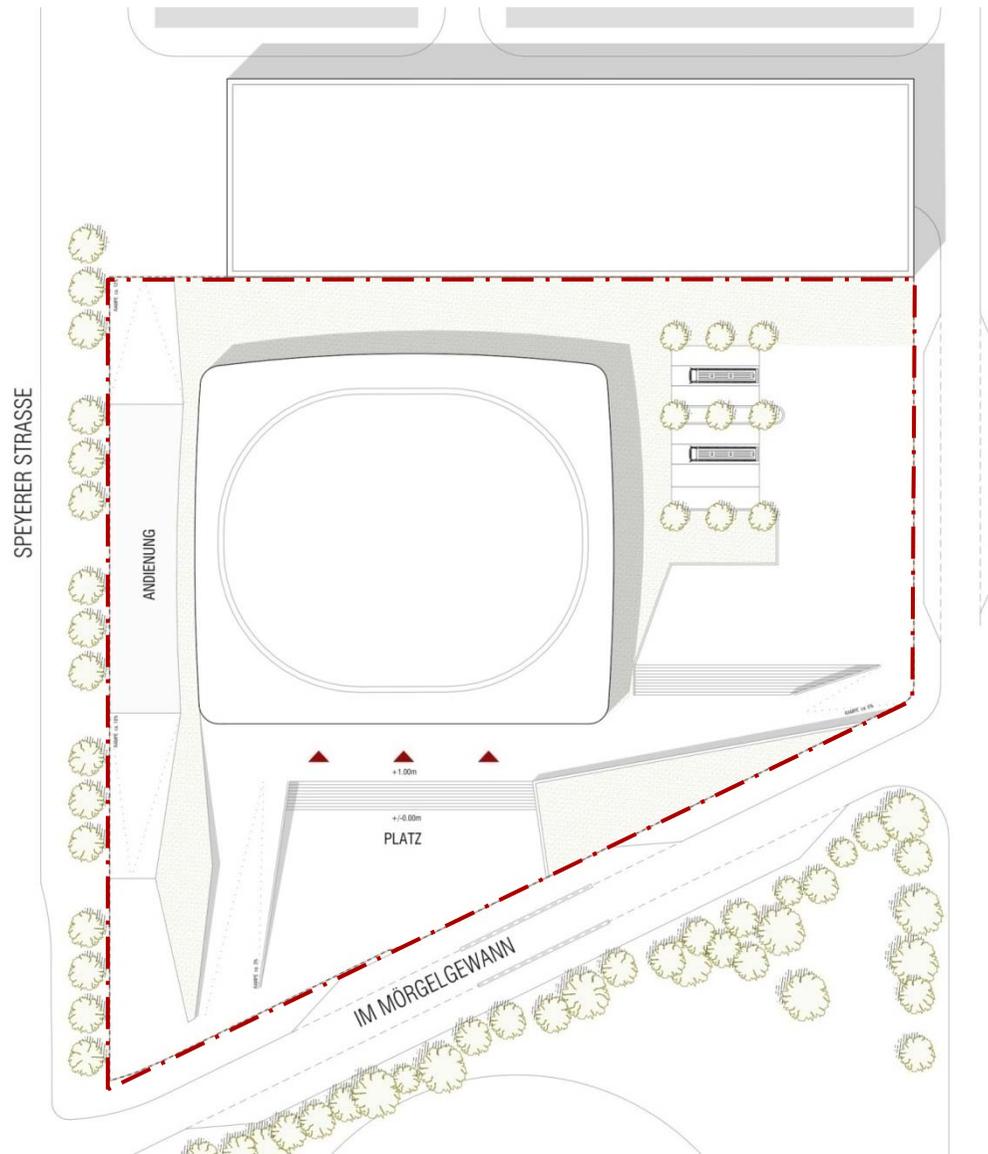
U M G A N G

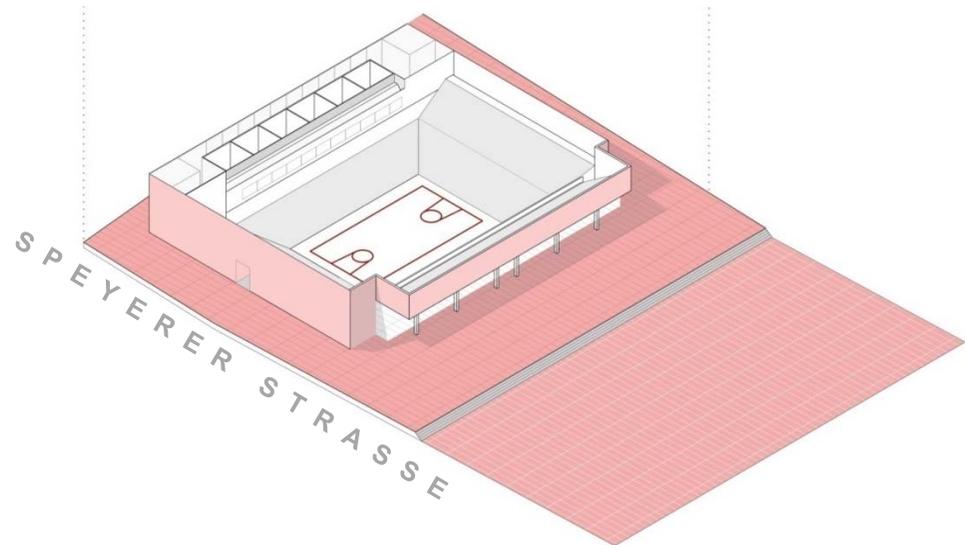


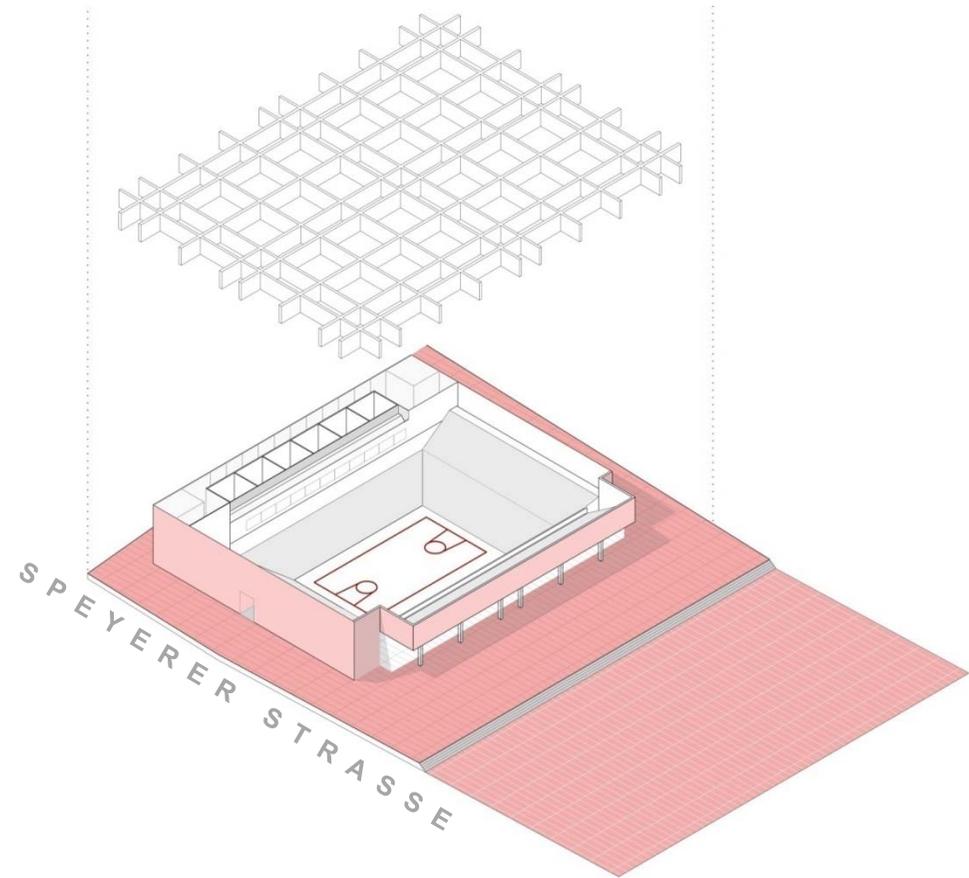
A N D I E N U N G



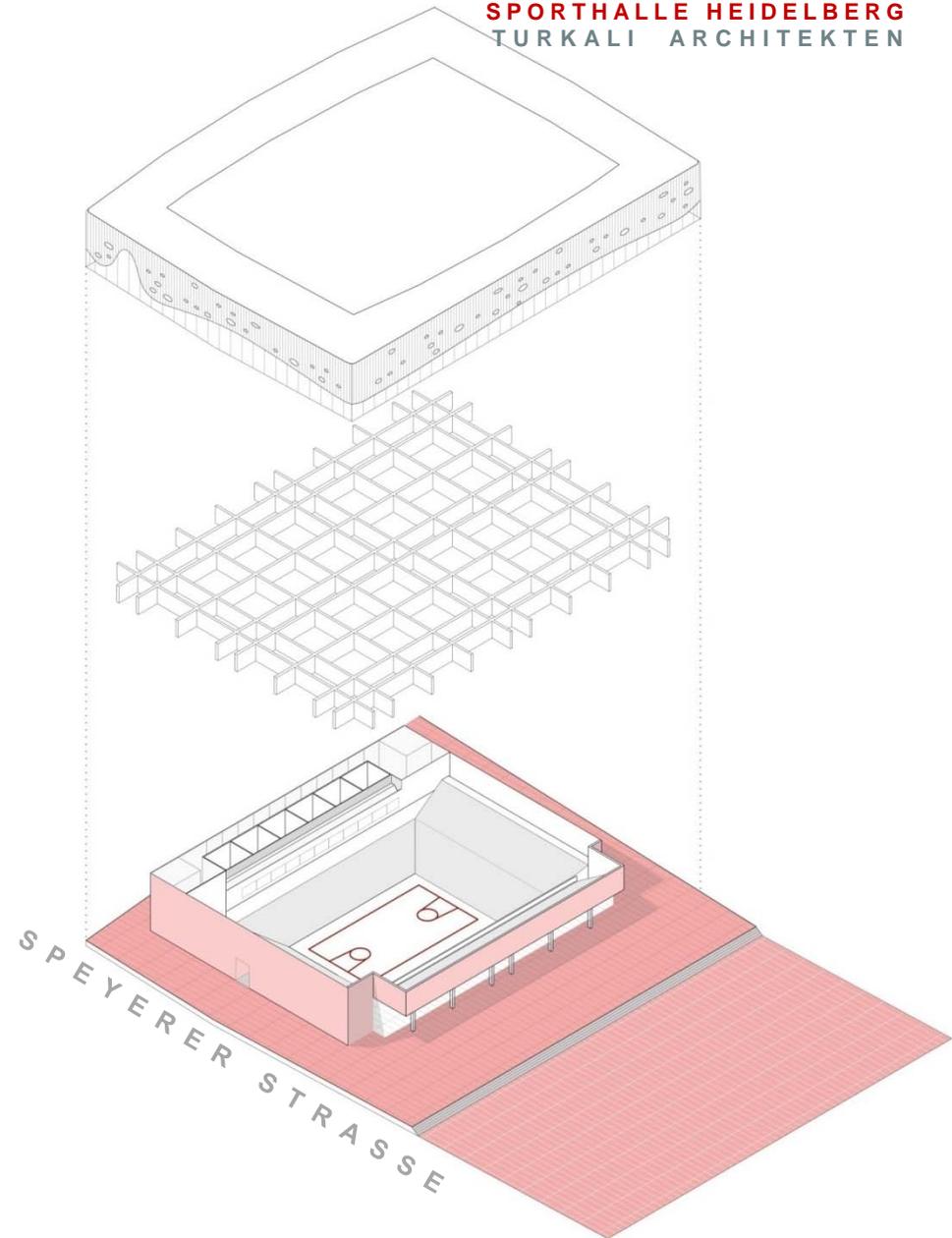
Z U G A N G S T R E N N U N G



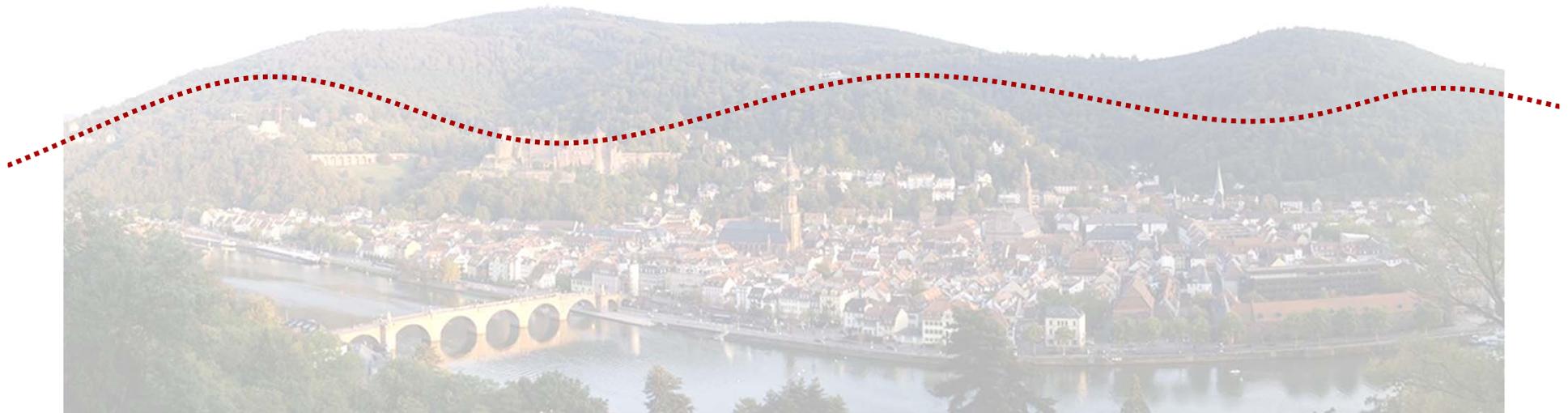




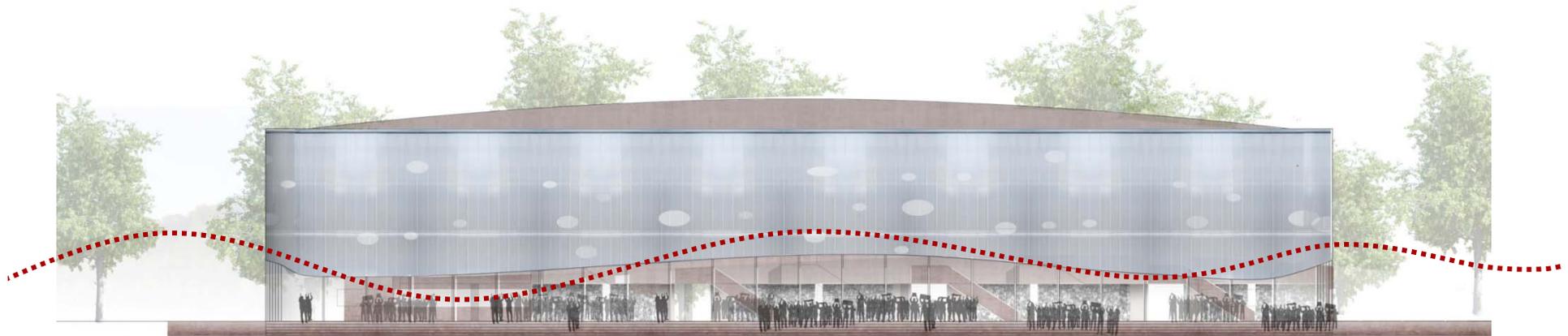
SPORTHALLE HEIDELBERG
TURKALI ARCHITEKTEN



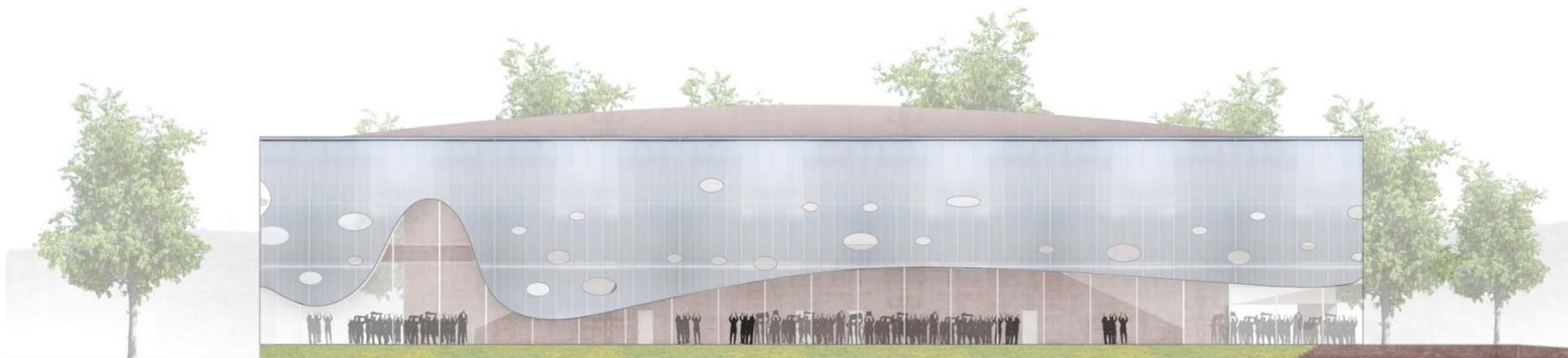




SPORTHALLE HEIDELBERG
TURKALI ARCHITEKTEN



QUERANSICHT



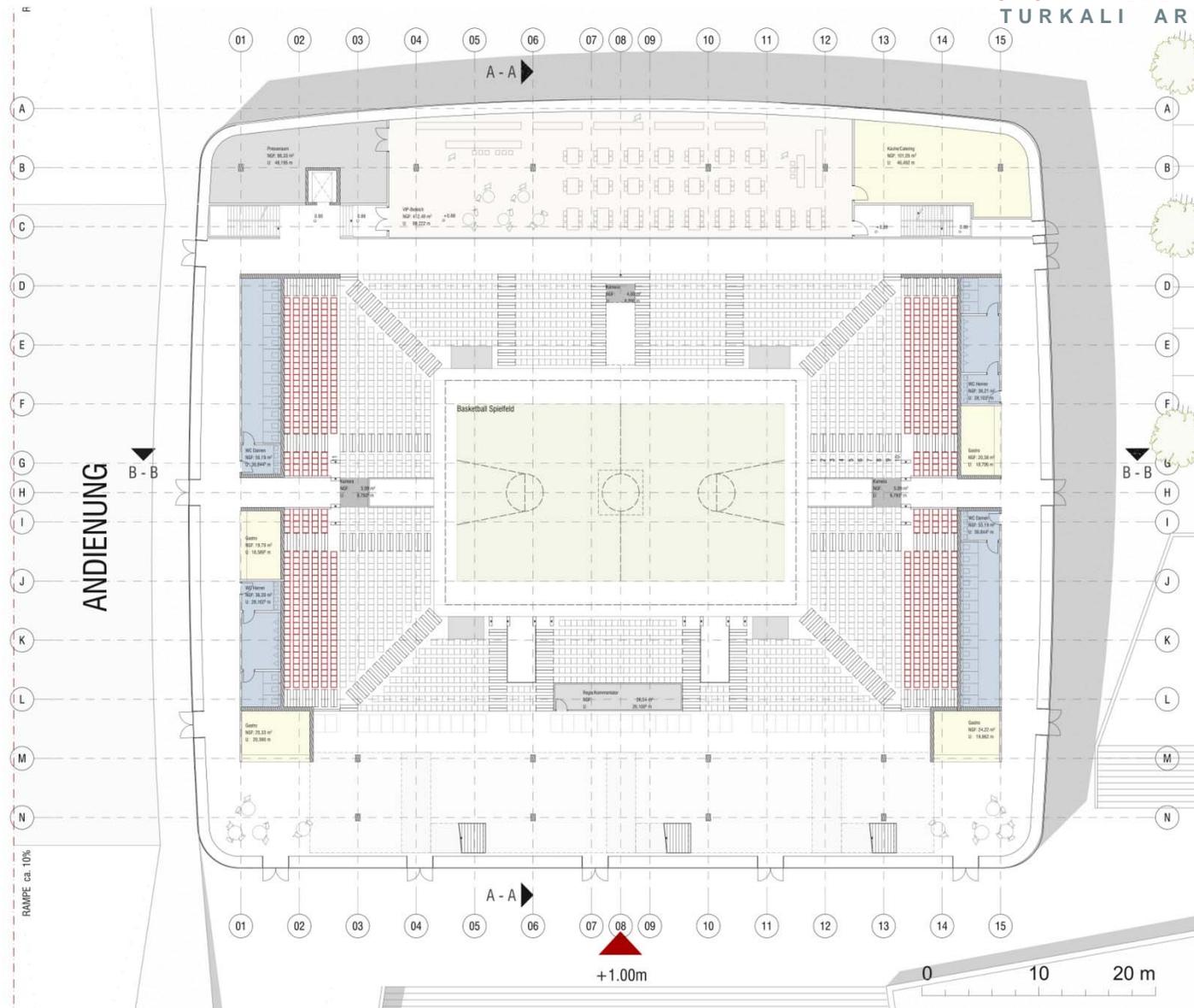
LÄNGSANSICHT

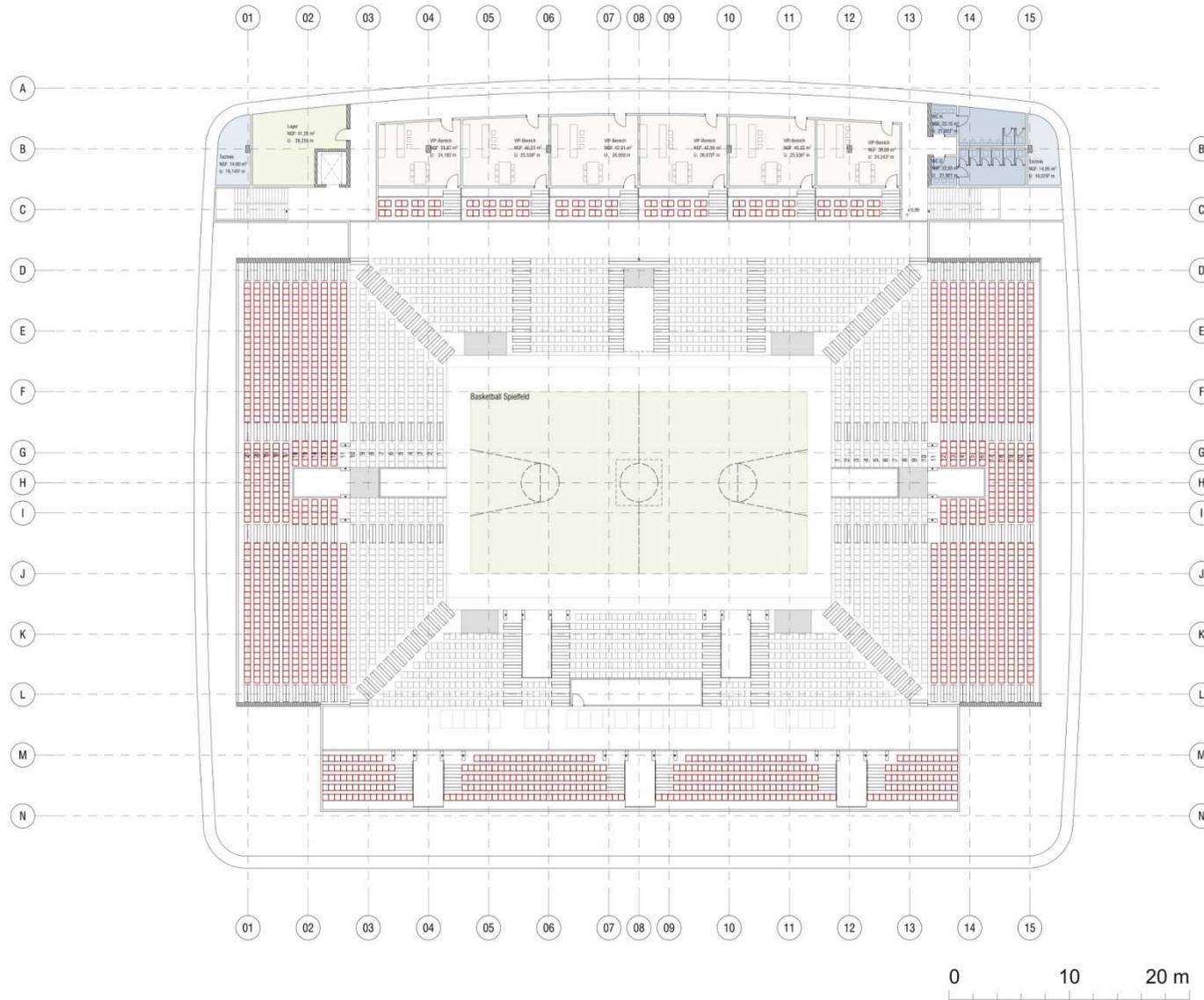
GESTALTERISCHES PRINZIP
FASSADE





SPORTHALLE HEIDELBERG
TURKALI ARCHITEKTEN







SCHULSPORT

ca. 2.295
Sitzplätze



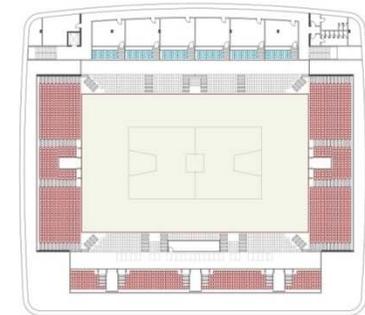
BASKETBALL

ca. 3.000 Sitzplätze
ca. 1.000 Stehplätze



HANDBALL

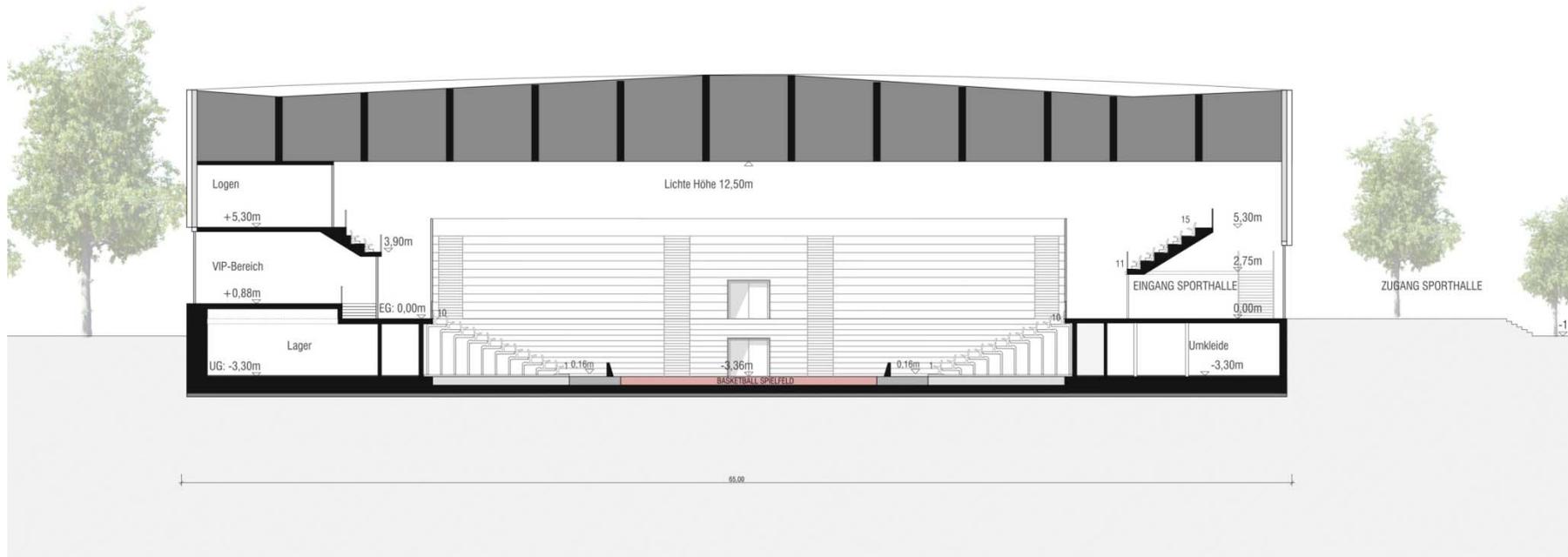
ca. 3.500 Zuschauer



EVENT

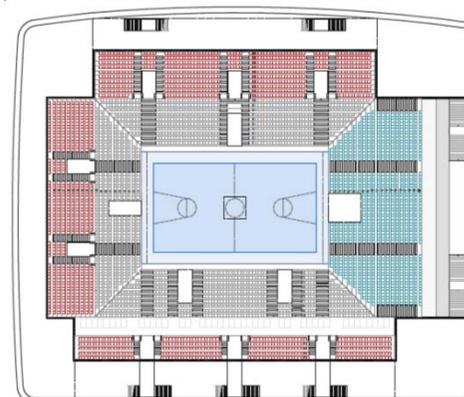
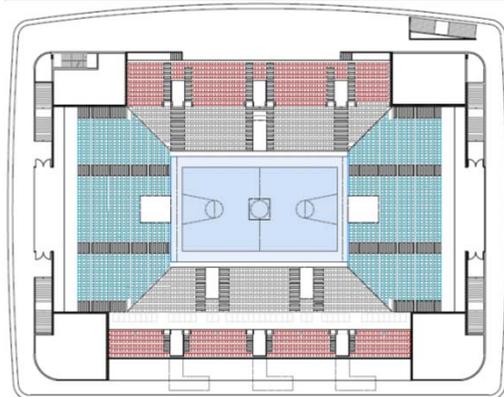
bis ca. 5.000
Zuschauer

Gestaltungsmöglichkeiten sind noch offen.



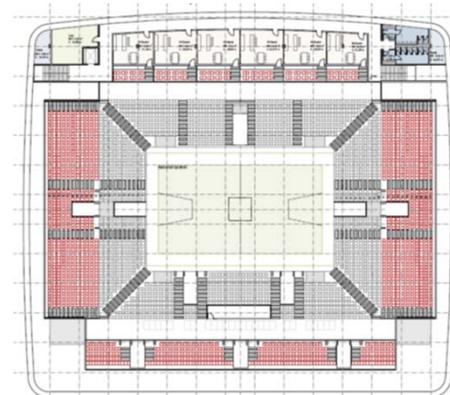
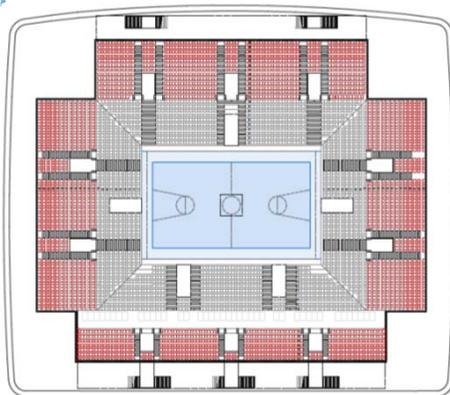
Übersicht Varianten

Multifunktionale Veranstaltungsarenen



5.000 Sitzplätze	4.000 Sitzplätze
BGF: 16.695 m ²	BGF: 13.510 m ²
BRI: 126.200 m ³	BRI: 108.000 m ³
Lichte Höhe: 12,50 m	Lichte Höhe: 12,50 m
Stirnseitige Tribünen als komplett verschiebbare Teleskoptribünen	Nur eine stirnseitige Tribüne als komplett verschiebbare Teleskoptribüne
Unterbauung im Außenbereich; 2-fache innere Erschließung	Unterbauung im Außenbereich; 2-fache innere Erschließung
Investitionssumme: 39 Mio.€	Investitionssumme: 34,4 Mio.€
Alle Anforderungen an moderne Multifunktions- und Veranstaltungshäuser (Bsp. SAP-Arena) werden erfüllt. Darüber hinaus wird eine umfassende Veranstaltungstechnik einschl. Bühnen und Bestuhlung vorgehalten.	

Übersicht Varianten Sportarenen



5.000 Sitzplätze	4.000 Zuschauer
BGF: 12.235 m ²	BGF: 10.900 m ²
BRI: 98.300 m ³	BRI: 82.000 m ³
Lichte Höhe: 12,50 m	Lichte Höhe: 12,50 m
Tribünen im oberen Bereich fest stehend; im unteren Bereich als Teleskoptribünen	Tribünen im oberen Bereich fest stehend; im unteren Bereich als Teleskoptribünen
Keine Unterbauung im Außenbereich; 2-fache innere Erschließung	Keine Unterbauung im Außenbereich; 1-fache innere Erschließung
Investitionssumme: 30,1 Mio.€	Investitionssumme: 24,5 Mio.€
Neben Schul-, Vereins- und Profisport können auch kulturelle Veranstaltungen durchgeführt werden. Die spezifische Ausstattung für entsprechende Veranstaltungen wird anlassbezogen bereitgestellt.	

Betriebskonzept

- Das Facility Management für die Halle wird auf Basis des vorhandenen Mietvertrages von der BSG erbracht.
- Der Betrieb erfolgt durch ein Hausmeisterteam im wechselnden Schichtbetrieb inkl. Rufbereitschaft (365 Tage).
- Ein fester Ansprechpartner für Hallennutzer und Mietvertragspartner.
- Die Organisation des Schul- und Vereinssport erfolgt durch das Sportamt.
- Die Hallennutzung wird über einen jährlich mit den Vertragsparteien abgestimmten Belegungsplan zur Verfügung gestellt.
- Die geplanten Instandhaltungsmaßnahmen (Wartung, Instandsetzung) sind auf die Hallennutzung angepasst.
- Die Hallenübergabe und -rücknahme an den Profisport erfolgt in Form von Begehungen (ab 22:00 Uhr bzw. 07:00 Uhr).
- Bei Hallennutzung permanente Anwesenheit eines BSG-Mitarbeiters (auch bei externen Veranstaltungen).
- Die Abrechnung der Hallennutzung für den Profibereich (Miete + Betriebskosten) erfolgt nach jeder Veranstaltung.

