

Konversion - Bebauungsplan Südstadt; Sickingenplatz und Mark Twain Village West

Inhaltliche Beschreibung	Für die Flächen Sickingenplatz und Mark-Twain-Village West soll eine Mehrfachbeauftragung, das heißt eine Beauftragung mehrerer Büros, im Ergebnis einen städtebaulichen Entwurf hervorbringen. Die Vertiefung des städtebaulichen Entwurfes dient dann als Grundlage für die Erarbeitung des Bebauungsplanes für diese Teilflächen.
Letzter politischer Beschluss zum Vorhaben / Projekt	Der Gemeinderat beschloss am 14.03.2013 gemäß § 2 Absatz 1 Bau-gesetzbuch (BauGB) die Aufstellung des Bebauungsplans „Südstadt – Mark Twain Village“ für das gesamte Plangebiet in der Südstadt. Der auf dem Nutzungskonzept aufbauende, am 10.04.2014 durch den Gemein-derat beschlossene "Masterplan Südstadt" sah vor, die Flächen in Teil-bereichen weiterzuentwickeln.
Aktueller Bearbeitungsstand	Derzeit wird die Aufgabenstellung für die Mehrfachbeauftragung erarbei-tet.
Geplanter Zeitpunkt der Umsetzung / Nächste Schritte	Nächster Schritt wird sein, die Bürgerschaft an der Aufgabenstellung zur Mehrfachbeauftragung zu beteiligen.
Kosten soweit bezifferbar	Die Auftragssumme beträgt circa 100.000 Euro.
Betroffenes Gebiet	Südstadt
Schwerpunktmäßig betroffene Themen	Bauen/Wohnen Stadtplanung/Stadtentwicklung
Bürgerbeteiligung	ja Bürgerbeteiligung im Rahmen des Dialogischen Planungsprozesses und nach § 3 Absatz 1 und Absatz 2 BauGB.
Ziele des Stadtentwick-lungsplans 2015	Wohnraum für alle, 8-10.000 Wohnungen mehr Bauland sparsam verwenden, Innen- vor Außenentwicklung Flächenverbrauch senken, Flächen effektiv nutzen
Ansprechpartner/in	Stadtplanungsamt Silke Klein Telefon: 06221 58-23130 E-Mail: stadtplanungsamt@heidelberg.de
weitere Informationen	

Umbau und Erweiterung Feuerwehrhaus Ziegelhausen

Inhaltliche Beschreibung	Die Feuerwehr Ziegelhausen ist in veralteten, weder technisch noch energetisch auf dem heutigen Stand befindlichen Räumlichkeiten in der Kleingemünder Straße untergebracht. Da es in Ziegelhausen keine in Frage kommenden alternativen Standorte gibt, bleibt nur der umfassende Umbau und die Erweiterung am jetzigen Standort.
Letzter politischer Beschluss zum Vorhaben / Projekt	Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 18.05.2017 den Plänen zum Umbau und zur Erweiterung des Feuerwehrhauses in Ziegelhausen zugestimmt und die Maßnahmengenehmigung erteilt.
Aktueller Bearbeitungsstand	Derzeit wird der Bauantrag zur Vorlage beim Baurechtsamt der Stadt Heidelberg erarbeitet.
Geplanter Zeitpunkt der Umsetzung / Nächste Schritte	Die Baumaßnahme soll im November 2017 begonnen und bis Dezember 2018 ausgeführt werden.
Kosten soweit bezifferbar	Die Gesamtkosten belaufen sich auf rund 2.150.000 Euro.
Betroffenes Gebiet	Ziegelhausen Gesamtstädtisch
Schwerpunktmäßig betroffene Themen	Bauen/Wohnen Soziales/Senioren Umwelt/Energie
Bürgerbeteiligung	nein
Ziele des Stadtentwicklungsplans 2015	Klima- und Immissionsschutz vorantreiben Solidarität und Eigeninitiative, Selbsthilfe und bürgerliches Engagement fördern Ein aktives und solidarisches Stadtleben fördern
Ansprechpartner/in	Feuerwehr Dr. Georg Belge Telefon: 06221 58-21000 E-Mail: feuerwehr@heidelberg.de
weitere Informationen	Sie finden die aktuelle Gemeinderatsvorlage unter www.heidelberg.de , Gemeinderat online, Datenbanksuche unter: 0098/2017/BV