

**Fraktion Die Linke / Piraten**

Sahra Mirow (Fraktionsvorsitzende)

Alexander Schestag

Bernd Zieger

Mail: info@linke-piraten-hd.de



An

Herrn Oberbürgermeister

Dr. Eckart Würzner

Stadt Heidelberg

Rathaus | 69117 Heidelberg

Mail: 01-Sitzungsdienste@heidelberg.de

Heidelberg, 15.02.2018

**Sachantrag zum TOP „Sachstandsbericht zum Handlungsprogramm Wohnen“ (Drucksache 0069/2017/AN) für die nächste Sitzung des Stadtentwicklungs- und Verkehrsausschuss am 7.3.18 sowie des Ausschusses für Soziales und Chancengleichheit am 9.3.18.**

Zusammen mit der GGH wird ein konkretes Umsetzungsprojekt für die Akquise zuvor frei finanzierter Wohnungsbestände für Mietpreis und Belegungsbindungen erarbeitet.

**Begründung:**

Im Dokument "Beantwortung der Anträge des Gemeinderates zum Handlungsprogramm Wohnen" wurde im Punkt 3.3 („Zielgröße zum Erwerb gebundener Wohnungen“) eine Modellrechnung über die Kosten dieses Vorhabens aufgestellt.

Diese Modellrechnung geht von einer Subjektförderung analog des in der Bahnstadt angewandten Modells aus. Zielstellung des Antrages ist allerdings eine Objektförderung. Dabei erwirbt die GGH Wohnungen in den Stadtteilen mit geringen Anteilen an Sozialwohnungen und bietet diese preisgünstig am Wohnungsmarkt an.

Als quantitative Größe wurden im Antrag 50 Wohnungen pro Jahr angegeben. Ziel ist die Bekämpfung der Segregation. Die Stadt könnte dafür einen Zuschuss an die GGH zahlen. Umsetzbar wäre dies durch eine Eigenkapitalerhöhung bei der GGH.

Mit freundlichen Grüßen,

Sahra Mirow

Alexander Schestag

Bernd Zieger