



Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Gemeinderatsfraktion Heidelberg

SPD-Gemeinderatsfraktion, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

**Herrn Oberbürgermeister
Prof. Dr. Eckart Würzner
Rathaus
69117 Heidelberg**

Prof. Dr. Anke Schuster, Fraktionsvors.
Michael Rochlitz, stellv. Vorsitzender
Dr. Monika Meißner, stellv. Vorsitzende
Karl Emer
Mirko Geiger
Andreas Grasser
Mathias Michalski
Irmtraud Spinner

Marktplatz 10
69117 Heidelberg
☎ 06221/5847151
☎ 06221/584647150
✉ geschaeftsstelle@spd-
fraktion.heidelberg.de
www.spd-fraktion-heidelberg.de

24.04.18

Sachantrag SEVA TOP 3.1 Sachstandsbericht zum Handlungsprogramm Wohnen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die nächste Sitzung im Stadtentwicklungs- und Verkehrsausschuss stellt die SPD-Fraktion folgenden Sachantrag:

Ermittlung und Aktivierung möglicher Ausbaupotenziale von Wohnraum

Seit 2014 entwickelt das „Bündnis für bezahlbares Wohnen“ Strategien und Vorschläge zur Schaffung neuen Wohnraums. Dabei werden auch Nachverdichtungen im Bestand als Möglichkeit gesehen, den Wohnungsbedarf zu decken. In Berlin sind in den letzten Jahren 1/3 aller fertiggestellten Wohnungen durch Dachausbauten und -aufstockungen entstanden.

Die SPD-Fraktion bittet die Verwaltung zu berichten, in welcher Größenordnung zusätzlicher Wohnraum durch Ausbau von Dachstühlen oder Aufstockung von Flachdächern in Heidelberg gewonnen werden könnte.

Welche Möglichkeiten, welche Hemmnisse sieht die Verwaltung zur Aktivierung dieser Nachverdichtungspotenziale. Welche Lösungsmöglichkeiten werden vorgeschlagen?