

CDU-Gemeinderatsfraktion, Rathaus, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Herrn Oberbürgermeister  
Prof. Dr. Eckart Würzner  
Rathaus, Marktplatz 10  
69117 Heidelberg

Dr. Jan Gradel, Vorsitzender  
Werner Pfisterer, 1. stv. Vors.  
Kristina Essig, stv. Vors., Schriftführerin  
Martin Ehrbar, stv. Vors., Schatzmeister  
Thomas Barth  
Alexander Föhr  
Alfred Jakob  
Matthias Kutsch  
Prof. apl. Dr. Nicole Marmé  
Otto Wickenhäuser

16. Juli 2018

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die nächste Sitzung des Konversionsausschusses am 17.07. stellen wir zu TOP 1.1 Konversionsfläche  
Rohrbach - Zielsetzungen der Quartiersentwicklung folgenden Sachantrag:

Wir beantragen, folgende Änderungen, wie sie auch vom Bezirksbeirat Rohrbach beschlossen wurden,  
aufzunehmen:

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Der Bezirksbeirat, der Konversionsausschuss und der Gemeinderat stimmen den  
nachfolgenden, im Rahmen der Begründung ausführlich dargestellten Zielsetzungen der  
Quartiersentwicklung in den Bereichen*

*für die Konversionsfläche US-Hospital mit folgenden Änderungen zu:*

- **Die vorgesehene Erhöhung des Bauvolumens um 10 % erfolgt nicht.**
- **Für jede Wohneinheit wird 1 Stellplatz vorgesehen.**

*Die Umsetzung der Zielsetzungen der Flächenentwicklung wird letztlich durch eine  
städtebauliche Vereinbarung zwischen Stadt, Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz  
Heidelberg mbH und Konversionsgesellschaft Heidelberg mbH sichergestellt werden.*