



Stadteingang/  
Rittel  
Gesamtbetrachtung der  
Erschließung

Qualifizierung,  
Vernetzung und  
Sicherung  
bestehender  
und neuer  
Grünflächen

Wohnen und  
Park als  
Zentrum eines  
lebendigen  
Viertels

Zukunftsfähiger RNV Betriebshof als  
kombinierte Bus- und  
Straßenbahnabstellung mit  
Werkstätten  
und begrüntem Dach