

An die
Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses
(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

Öffentliche Bekanntmachung der Einladung

zur **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**

am Dienstag, 26.11.2019, um 17:00 Uhr,
Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg.

Heidelberg, den 15. November 2019

gezeichnet

Jürgen Odszuck

Hinweis:

Alle Sitzungsunterlagen dieser und weiterer Sitzungen sind auch **digital und in Farbe komplett und vollständig** im Informationssystem für Bürgerinnen und Bürger unter <http://ww1.heidelberg.de/buergerinfo> verfügbar.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 **Vorstellung des Gewässerökologieprojektes "Zusammenlegung Leimbach-Landgraben"**
Zuziehung von Sachverständigen gemäß § 33 Absatz 3 Gemeindeordnung
hier:
Herr Günter Hartmann, als Vertreter des Ingenieurbüro Wald+Corbe, Rastatt (Sachvortrag)
Frau Silke Tänzle und Herr Dr.-Ing. Dennis Harlacher als Vertreter des Regierungspräsidium Karlsruhe,
Herr Marcus Korpilla als Vertreter des Planungsbüro GefaÖ, Umweltplanung Walldorf
Beschlussvorlage 0380/2019/BV
- 1.1 **Vorstellung des Gewässerökologieprojektes „Zusammenlegung Leimbach-Landgraben“**
Informationsvorlage 0162/2019/IV
- 2 **Globalberechnung zur Ermittlung des Abwasser- und Wasserversorgungsbeitrags nach dem Kommunalabgabengesetz**
Neufassung der Abwasserbeitragsatzung
Neufassung der Wasserversorgungsbeitragssatzung
Zuziehung von Sachverständigen gemäß § 33 Absatz 3 Gemeindeordnung
hier: Herr Häuser, als Geschäftsführer der Schmidt und Häuser GmbH Wirtschaftsberatung für kommunale Einrichtungen, oder Stellvertretung
Beschlussvorlage 0400/2019/BV
- 2.1 **Globalberechnung zur Ermittlung des Abwasser- und Wasserversorgungsbeitrags nach dem Kommunalabgabengesetz**
Neufassung der Abwasserbeitragsatzung
Neufassung der Wasserversorgungsbeitragssatzung
Beschlussvorlage 0399/2019/BV

- 3 **Erstellung eines Baulückenkatasters**
Antrag 0064/2019/AN
Antragsteller: B'90/Grüne
Antragsdatum: 11.07.2019
- 3.1 **Erstellung eines digitalen Baulückenkatasters**
Beschlussvorlage 0391/2019/BV
- 4 **Modernisierung/strukturelle Verbesserungsmaßnahmen an Schulen**
hier: Ausführungsgenehmigung
Beschlussvorlage 0382/2019/BV
- 5 **Erweiterung des Turnzentrums Heidelberg Süd**
Ausführungsgenehmigung
Beschlussvorlage 0363/2019/BV
- 6 **Erteilung und Erhöhung von Ausführungsgenehmigungen bei verschiedenen Hochbaumaßnahmen (Hölderlin-Gymnasium, Bunsen-Gymnasium, Marie-Baum-Schule, Waldparkschule, Feuerwehrhaus Ziegelhausen, Haus der Jugend, Bürgerhaus Schlierbach, Kindertagesstätte in der Römerstraße) zu Gesamtkosten in Höhe von 5.099.100 Euro Bereitstellung von außerplanmäßigen Mitteln im Jahr 2020 in Höhe von 1.597.000 Euro**
Beschlussvorlage 0398/2019/BV
- 7 **Fortführung des Straßenerneuerungsprogramms sowie des Stützmauerprogramms: Erneuerung der Klingenteichstraße zwischen Graimbergweg und Molkenkurweg -Erster Bauabschnitt zwischen der Kehre Molkenkur und Klingenteichstraße 32- hier: Maßnahmegenehmigung und Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln**
Beschlussvorlage 0413/2019/BV
- 8 **Umbau des Bahnübergangs Grenzhöfer Weg**
hier: Maßnahmegenehmigung
Beschlussvorlage 0393/2019/BV
- 9 **Bundesstraße B 37 Schurmannstraße -Geländererneuerung zwischen Sportboothafen und Theodor-Heuss-Brücke**
hier: Maßnahmegenehmigung
Beschlussvorlage 0246/2019/BV
- 10 **Höllensteinsiedlung in Kirchheim:**
- Erneuerung des Ahornwegs
- Anpassung des Erschließungsvertrages vom 17.08.2017
hier: Maßnahmegenehmigung
Beschlussvorlage 0379/2019/BV
- 11 **Bebauungsplan Neuenheim-Mitte, "Teilbereich 1: Ladenburger-, Werder-, Schröder-, Lutherstraße"**
hier: Erlass einer Veränderungssperre
Beschlussvorlage 0364/2019/BV
- 12 **Bebauungsplan Pfaffengrund „Industrie- und Gewerbegebiet Kurpfalzring“;**
hier: Zustimmung zum Entwurf und Beschluss der öffentlichen Auslegung
Beschlussvorlage 0346/2019/BV

- 13 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Wieblingen – In der Gabel 7-9**
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Beschlussvorlage 0397/2019/BV
- 14 **Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Pfaffengrund, Stadtwerkegelände an der Eppelheimer Straße**
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Beschlussvorlage 0347/2019/BV
- 15 **Schulcampus Mitte**
Antrag 0020/2019/AN
Antragsteller: GAL/HD P&E
Antragsdatum: 18.03.2019
- 15.1 **Schulcampus Mitte**
– Vergabe zur Entwicklung von Szenarien im Rahmen eines Werkstattverfahrens und Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbs unter Beteiligung der Bürgerschaft
Beschlussvorlage 0337/2019/BV
- 16 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Kirchheim „REWE Im Franzosengewann“**
hier: Einleitungsbeschluss
Beschlussvorlage 0301/2019/BV
- 17 **Bebauungsplan "Bahnstadt, Campus Am Zollhofgarten"**
hier: Beschluss zur Offenlage
Beschlussvorlage 0335/2019/BV
- 18 **Bebauungsplan "Bahnstadt West"**
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Beschlussvorlage 0336/2019/BV
- 19 **Errichtung eines öffentlichen WC-Gebäudes auf der Pfaffengrunder Terrasse - Bahnstadt**
Erteilung der Ausführungsgenehmigung
Beschlussvorlage 0392/2019/BV
- 20 **Ausarbeitung eines Konzepts zur Gänseproblematik auf der Neckarwiese**
Antrag 0054/2019/AN
Antragsteller: CDU
Antragsdatum: 12.06.2019
- 20.1 **Konzepterstellung zur Gänseproblematik auf der Neckarwiese**
Informationsvorlage 0185/2019/IV
- 21 **Forstwirtschaftsplan 2020**
Beschlussvorlage 0333/2019/BV
- 22 **Maßnahmen zur Klimawandel-Anpassung und klimaökologische Bewertung von Freiflächen**
Beschlussvorlage 0331/2019/BV
- 23 **Förderung vegetationsreicher Vorgärten**
Antrag 0045/2019/AN
Antragsteller: B'90/Grüne, LINKE/PIRATEN
Antragsdatum: 21.05.2019

- 23.1 Förderung vegetationsreicher Vorgärten
Informationsvorlage 0190/2019/IV
- 24 Information zum Sachstand "Windkraftanlage Drei Eichen"
Antrag 0035/2019/AN
Antragsteller: SPD
Antragsdatum: 29.04.2019
- 24.1 Information zum Sachstand "Windkraftanlage Drei Eichen"
Informationsvorlage 0163/2019/IV
- 25 Satzung zur Erhebung einer Steuer auf Plastik-Einwegverpackungen im Gastronomiebereich
Antrag 0042/2019/AN
Antragsteller: SPD
Antragsdatum: 07.05.2019
- 25.1 Erhebung einer Steuer auf Plastik-Einwegverpackungen im Gastronomiebereich
Informationsvorlage 0173/2019/IV

Nicht öffentliche Sitzung

- 1 Projektgruppe Altkleiderkonzeption
 - 1. Handlungskonzept
 - 2. Europaweite Ausschreibung der AltkleidersammlungBeschlussvorlage 0394/2019/BV
- 2 VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt