

Stadt Heidelberg

Heidelberg, den 13.12.2019

Anfrage Nr.: 0107/2019/FZ
Anfrage von: Stadträtin Mirow
Anfragedatum: 21.11.2019

Beschlusslauf

Letzte Aktualisierung: 23. Dezember 2019

Betreff:

Immobilie Kirchheimer Weg 67

Im Gemeinderat am 21.11.2019 zu Protokoll genommene Frage:

Gibt es einen absehbaren Zeitplan für die Immobilie im Kirchheimer Weg 67? Die Situation ist sehr schwierig. Es gibt Schimmelbefall, es gibt Brandschutzmängel, einfach eine ganze Reihe von Problemen. Wissen wir konkret, wie es da vorangehen wird? Wann werden konkret die Mängel beseitigt?

Antwort:

Die Immobilie Kirchheimer Weg 67 steht im Eigentum der Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz (GGH) und ist an die Stadt Heidelberg als Obdachlosenunterkunft zur Unterbringung von wohnungslosen Menschen vermietet.

Sie ist das letzte Objekt der Obdachlosenunterkünfte im Quartier Mörgelgewann/Kirchheimer Weg, das als nicht sanierungswürdig eingestuft wurde.

Aufgrund der geplanten Entwicklung des Kirchheimer Wegs als Teil des Baulandprogramms Wohnen, das der Gemeinderat am 14.12.2017 beschlossen hat, ist eine Sanierung der Immobilie nicht vorgesehen.

Das Objekt soll deshalb sukzessive entmietet und abgerissen werden. Dies erfolgt in enger Abstimmung zwischen dem Amt für Soziales und Senioren und der GGH. Acht Wohnungen stehen bereits leer.

Sitzung des Gemeinderates vom 17.12.2019

Ergebnis der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 17.12.2019

Nachfrage Stadträtin Mirow

Es geht um die Obdachlosenunterkunft, Kirchheimer Weg 67. Hier steht, es ist nicht sanierbar und muss abgerissen werden. Die Frage ist, an welcher Stelle wird Ersatz geschaffen?

Oberbürgermeister Prof. Dr. Würzner

Wir sind an einer ganz konkreten, sogar größeren Planung dran. Das kann ich Ihnen gerne mal berichten. Aber nicht hier. Und ja, wir sind da schon relativ weit, suchen auch eine Perspektive. Und es wird keine Stadtrandlage sein. Das ist jetzt mal wichtig.

Stadträtin Mirow

Okay, die Plätze werden also ersetzt.

Ergebnis: behandelt mit Zusatzfrage