

Stadt Heidelberg

Drucksache:
0131/2020/BV

Datum:
16.03.2020

Federführung:
Dezernat IV, Landschafts- und Forstamt

Beteiligung:

Betreff:

**DER ANDERE PARK – 1. Bauabschnitt
- Auftragsvergabe**

Beschlussvorlage

Beschlusslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.
Letzte Aktualisierung: 19. März 2020

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Konversionsausschuss	18.03.2020	Ö	() ja () nein () ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Konversionsausschuss beschließt die Auftragsvergabe für Landschaftsbauarbeiten an die Fa. Schmitt & Scalzo, Stockstadt mit einem Angebotspreis von 3.331.075,27 EUR (brutto) für den 1. Bauabschnitt des NPS- und IBA-Projektes DER ANDERE PARK. Die Finanzierung des von der Stadt Heidelberg zu tragenden Anteils in Höhe von 1.328.374 Euro erfolgt über das Treuhandvermögen Konversion.

Finanzielle Auswirkungen:

Bezeichnung:	Betrag in Euro:
Ausgaben / Gesamtkosten:	
• Landschaftsbauarbeiten	3.331.075,27
Einnahmen:	
• Förderprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“	2.002.701
Finanzierung:	
• Treuhandvermögen Erneuerungsgebiet Konversion Süd-stadt	1.328.374
Folgekosten:	
• Unterhaltungskosten	ca. 35.000

Zusammenfassung der Begründung:

Nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung erfolgt die Beauftragung der Landschaftsbauarbeiten für den 1. Bauabschnitt des NPS- und IBA-Projektes DER ANDERE PARK.

Sitzung des Konversionsausschusses vom 18.03.2020

Ergebnis: Zustimmung zur Beschlussempfehlung
Enthaltung 2

Begründung:

Im Rahmen der Beschlussvorlage „DER ANDERE PARK – Ausführungsgenehmigung für den 1. BA“ (Drucksache 0371/2018/BV) stimmte der Gemeinderat am 22.11.2018 den Landschaftsbauarbeiten für den 1. Bauabschnitt des NPS- und IBA-Projektes DER ANDERE PARK mit einem Kostenvolumen von 2.960.000 Euro zu.

Gemäß Paragraph 7 Ziffer 9 der Hauptsatzung ist der Konversionsausschuss für Vergaben bei einer Auftragshöhe von über 150.000 Euro zuständig, wenn durch die Auftragsvergabe der Rahmen der Ausführungsgenehmigung überschritten wird.

Die Ausschreibung erfolgte öffentlich. Es gingen 3 Angebote ein. Es ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

1	Fa. Schmitt & Scalzo GmbH – Garten- und Landschaftsbau	Angebotspreis brutto: 3.331.075,27 Euro
2	Bieter 2	Angebotspreis brutto: 3.799.249,45 Euro
3	Bieter 3	Angebotspreis brutto: 4.506.267,93 Euro

Die Fa. Schmitt & Scalzo GmbH in Stockstadt gab das wirtschaftlichste Angebot ab. Der Auftrag wird deshalb an die Fa. Schmitt & Scalzo GmbH mit einem Angebotspreis von 3.331.075,27 Euro (brutto) für die Landschaftsbauarbeiten des 1. Bauabschnitts des ANDEREN PARKS in Heidelberg – Südstadt vergeben.

Die Finanzierung des Anteils der Stadt Heidelberg erfolgt über das Treuhandvermögen Konversion Südstadt.

Wir bitten um Kenntnisnahme.

Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: + / -
(Codierung) berührt: Ziel/e:
AB 3 + Standortvorteile als Wissenschaftsstadt ausbauen

Begründung:

Mit dem „Grünen Band des Wissens“ wird ein Freiraum neuen Typs entstehen, der Wissensorte in den ehemaligen Campbell Barracks klug miteinander vernetzt und so in der Wissensgesellschaft des 21. Jahrhunderts die Identität des Stadtteils neu prägt. Die zentralen öffentlichen Freiräume im Verflechtungsraum der Baudenkmale der historischen Kaserne, d.h. die Sequenz von Torhausplatz – Paradeplatz – Reitplatz sowie der Park an der Kommandantur und die Freiflächen östlich der Römerstraße werden miteinander verknüpft. Es entsteht ein so genanntes „Grünes Band des Wissens“, das öffentliche und private Einrichtungen der Wissensproduktion und Wissensvermittlung miteinander in Beziehung setzt und so die Identität des Quartiers neu definiert.

2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Keine.

gezeichnet
Wolfgang Erichson

Anlagen zur Drucksache:

Nummer:	Bezeichnung
01	Zusammenstellung der Angebote (VERTRAULICH – Nur zur Beratung im Gremium!)