



Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Gemeinderatsfraktion Heidelberg

SPD-Gemeinderatsfraktion, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

**Herrn Oberbürgermeister
Prof. Dr. Eckart Würzner
Rathaus
69117 Heidelberg**

Prof. Dr. Anke Schuster, Fraktionsvors.
Mathias Michalski, stellv. Vorsitzender
Karl Emer
Johannah Illgner
Dr. Monika Meißner
Sören Michelsburg
Adrian Rehberger

Marktplatz 10
69117 Heidelberg
§ 06221/5847150
▼ 06221/584647150
» geschaeftsstelle@spd-
fraktion.heidelberg.de
www.spd-fraktion-heidelberg.de

23.06.2020

**Sachantrag ASC TOP 5.1 | 10 Punkte zur Umsetzung des Handlungsprogramms
Wohnen und Wohnraumbedarfsanalyse 2035**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die kommende Sitzung des Gemeinderates stellt die SPD-Fraktion folgenden Sachantrag:

Für die in Kapitel 2 der Begründung der Beschlussvorlage genannten 10 Punkte zur Umsetzung des Handlungsprogramms Wohnen beantragt die SPD-Fraktion die folgenden Änderungen (Änderungen rot markiert):

1. Punkt 2.1. ergänzen: [...] Im Sinne der Vielfalt bedürfen Starterhaushalte, Haushalte mit Kindern (**insbesondere Alleinerziehende**), **Menschen mit geringem Einkommen (sozialer Wohnungsbau)**, Senioren sowie **Menschen mit Behinderungen** einer besonderen Unterstützung. [...]
2. Punkt 2.4. ergänzen: [...] a) die Entwicklung von finanziell attraktiven Wohnungsangeboten (Preis, Ausstattung, Lage, Größe, **Barrierefreiheit**) für Senioren, die in großen Mietwohnungen leben, [...]
3. Punkt 2.5. am Ende ergänzen: [...] Fortschreibung des Baulandmanagements, **e) ein Monitoring der Zielerfüllung der Schaffung barrierefreien Wohnraums, bei welchem auch die unterschiedlichen Preissegmente berücksichtigt werden**
4. Punkt 2.9 ergänzen: [...] b) das Einbeziehen **des Beirates für Menschen mit Behinderungen, der Fachstelle Barrierefreies Planen, Bauen, Wohnen des Amtes für**

Baurecht und Denkmalschutz sowie externer Akteure in den Diskussionsprozess bei relevanten wohnungspolitischen Entscheidungen [...]

Für das Dialogforum Wohnen, welches in Kapitel 3 der Begründung der Beschlussvorlage beschrieben ist, beantragen wir folgende Änderung:

1. [...] Das Dialogforum ist eine von der Stadt Heidelberg 2018 initiierte Gesprächsplattform, bei der sich alle mit dem Wohnen in Heidelberg befassten Akteure, die Verwaltung (**hier insbesondere die Fachstelle Barrierefreies Planen, Bauen, Wohnen des Amtes für Baurecht und Denkmalschutz**), **dem Beirat für Menschen mit Behinderungen** und der Gemeinderat regelmäßig zu aktuellen wohnungspolitischen Themen austauschen.

Begründung:

Die SPD-Fraktion ist der Auffassung, dass die Schaffung von barrierefreiem Wohnraum für Menschen mit Behinderungen jeden Alters - insbesondere im preisgünstigen Segment - ein wichtiges Teilziel des Handlungsprogramms Wohnen sein muss. Ebenso muss die besondere Unterstützung von Familien mit Kindern - hier insbesondere Alleinerziehende - und Menschen mit geringem Einkommen eine hohe Priorität bei der Umsetzung des Handlungsprogrammes Wohnen besitzen.

Damit in regelmäßigen Abständen ersichtlich ist, inwieweit die Ziele der Schaffung von barrierefreiem Wohnraum in den unterschiedlichen Preissegmenten erreicht worden sind, befürwortet es die SPD-Fraktion, ein Monitoring der Zielerfüllung der Schaffung von barrierefreiem Wohnraum einzurichten. Außerdem ist für eine effektive Schaffung von barrierefreiem Wohnraum in Heidelberg ein stetiger Austausch mit den einschlägigen Expert*innen aus dem Beirat für Menschen mit Behinderungen oder der Fachstelle für Barrierefreies Planen, Bauen, Wohnen des Amtes für Baurecht und Denkmalschutz unerlässlich - sowohl bei der Umsetzung des Handlungsprogramms Wohnen als auch im Rahmen des Dialogforums Wohnen.