

# Stadt Heidelberg

Drucksache:  
**0272/2020/BV**

Datum:  
13.08.2020

Federführung:  
Dezernat II, Tiefbauamt

Beteiligung:

Betreff:

**Bahnstadt:  
Ausbau der Einsteinstraße zwischen Newtonstraße und  
Czernyring (zweiter Bauabschnitt) sowie der Goeppert-  
Mayer-Straße zwischen Einsteinstraße und Max-Jarecki-  
Straße  
hier: Maßnahmegenehmigung**

## Beschlussvorlage

### Beschlusslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.  
Letzte Aktualisierung: 12. Oktober 2020

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Bau- und Umweltausschuss	15.09.2020	Ö	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ohne	
Haupt- und Finanzausschuss	24.09.2020	Ö	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ohne	
Gemeinderat	08.10.2020	Ö	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ohne	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Der Bau- und Umweltausschuss und der Haupt- und Finanzausschuss empfehlen dem Gemeinderat folgenden Beschluss:*

*Der Gemeinderat stimmt dem weiteren Ausbau der Einsteinstraße zwischen Newtonstraße und Czernyring (zweiter Bauabschnitt) sowie der Goeppert-Mayer-Straße zwischen Einsteinstraße und Max-Jarecki-Straße mit Gesamtkosten von 1.480.000 € brutto zu. Entsprechende Mittel stehen im Treuhandvermögen Bahnstadt zur Verfügung.*

**Finanzielle Auswirkungen:**

Bezeichnung:	Betrag in Euro:
<b>Ausgaben / Gesamtkosten:</b>	<b>1.480.000 €</b>
• einmalige Kosten <b>Finanzhaushalt</b>	1.480.000 €
<b>Einnahmen:</b>	
• keine	
<b>Finanzierung:</b>	
• Treuhandvermögen Bahnstadt	1.480.000 €
<b>Folgekosten:</b>	
• keine	

**Zusammenfassung der Begründung:**

Im Rahmen des fortschreitenden Ausbaus der Bahnstadt kann nun der Bau des zweiten Abschnitts der Einsteinstraße zwischen Newtonstraße und Czernyring sowie der Goeppert-Mayer-Straße zwischen Einsteinstraße und Max-Jarecki-Straße erfolgen.

## **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 15.09.2020**

**Ergebnis:** Zustimmung zur Beschlussempfehlung  
*Ja 08 Nein 00 Enthaltung 02*

## **Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 24.09.2020**

**Ergebnis:** Zustimmung zur Beschlussempfehlung  
*Enthaltung 1*

## **Sitzung des Gemeinderates vom 08.10.2020**

**Ergebnis:** einstimmig beschlossen

## Begründung:

Im Rahmen des fortschreitenden Ausbaus der Bahnstadt kann nun der Bau des zweiten Abschnitts der Einsteinstraße zwischen Newtonstraße und Czernyring sowie der Goeppert-Mayer-Straße zwischen Einsteinstraße und Max-Jarecki-Straße erfolgen. Die Einsteinstraße und die Goeppert-Mayer-Straße sind zur Erschließung der geplanten sowie der vorhandenen Bebauung

Die Straßenquerschnitte der Straßen entsprechen den Vorgaben des fortgeschriebenen Rahmenplans. Die zur Ausführung kommenden Oberflächenmaterialien entsprechen dem mit allen Fachämtern festgelegten Ausbaustandards und wurden bereits beim Ausbau des ersten Bauabschnitts der Einsteinstraße, der Max-Jarecki-Straße und im Langer Anger verwendet.

Die Kosten der Maßnahme setzen sich wie folgt zusammen:

Baukosten Straßenbau	1.020.000 €
Baunebenkosten	305.000 €
Unvorhersehbares	155.000 €
<b>Gesamtsumme (brutto)</b>	<b>1.480.000 €</b>

Entsprechende Mittel zur Durchführung stehen im Treuhandvermögen Bahnstadt zur Verfügung.

Durch die Stadtbetriebe Heidelberg wird in diesem Zusammenhang ein Kanal sowie eine Wasserleitung verlegt (siehe Drucksache 0157/2020/BV), die Stadtwerke Heidelberg Netze verlegen eine Kälteleitung sowie Leerrohre für Strom, Beleuchtung und Glasfaser.

Geplanter Baubeginn ist im April 2021, geplantes Bauende im ersten Quartal 2023.

Da es sich lediglich um die Weiterführung der bereits begonnenen Maßnahme Einsteinstraße handelt, wurde der Bezirksbeirat Bahnstadt nicht beteiligt.

Wir bitten um Zustimmung.

## Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

<b>Nummer/n:</b> (Codierung)	<b>+ / -</b> berührt:	<b>Ziel/e:</b>
MO 4	+	Ausbau und Verbesserung der vorhandenen Verkehrsinfrastruktur
		<b>Begründung:</b> Der Bau des zweiten Abschnitts der Newtonstraße sowie der Goeppert-Mayer-Straße dient der genannten Zielsetzung.

### 2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Keine

gezeichnet

in Vertretung  
Dr. Joachim Gerner