

# Stadt Heidelberg

Drucksache:  
**0227/2020/IV**

Datum:  
29.10.2020

Federführung:  
Dezernat II, Hochbauamt

Beteiligung:

Betreff:

**Projektstandinformation Hochbaumaßnahmen**

## Informationsvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Kenntnis genommen:	Handzeichen:
Stadtentwicklungs- und Bauausschuss	17.11.2020	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	

**Zusammenfassung der Information:**

Der Stadtentwicklungs- und Bauausschuss nimmt die Information der Verwaltung zur Kenntnis.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Bezeichnung:	Betrag in Euro:
<b>Ausgaben / Gesamtkosten:</b>	
• keine	
Die entsprechenden Ausführungsgenehmigungen sind bereits erteilt.	
<b>Einnahmen:</b>	
• keine	
<b>Finanzierung:</b>	
• keine	
<b>Folgekosten:</b>	
• keine	

**Zusammenfassung der Begründung:**

Der Stadtentwicklungs- und Bauausschuss (bisher Bau- und Umweltausschuss) wird über laufende und fertiggestellte Hochbauprojekte mit einem Kostenvolumen von mehr als 100.000 Euro informiert.

## Begründung:

### 1. Anlass

Das Hochbauamt informiert den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss (bisher Bau- und Umweltausschuss) regelmäßig vor der Sommer- und Winterpause über die laufenden und fertiggestellten Hochbauprojekte mit einem Kostenvolumen von mehr als 100.000 EUR mittels der als Anlagen 01 bis 02 beigefügten Projektübersichten und Zusammenfassungen der Kostenstände.

Derzeit bearbeitet das Hochbauamt 32 laufende Projekte mit einem Bauvolumen von mehr als 100.000 EUR pro Bauprojekt. Die Summe der hierfür genehmigten Kosten (Ausführungsgenehmigungen) beträgt 65.651.500 EUR. Die aktuelle Kostenprognose Stand Oktober 2020 beträgt 65.540.500 EUR. Die aktuelle Kostenabweichung beläuft sich auf -0,2 %.

13 Projekte werden mit einem Bauvolumen ab 1.000.000 EUR pro Bauprojekt bearbeitet. Die Summe der hierfür genehmigten Kosten (Ausführungsgenehmigungen) beträgt 57.903.000 EUR. Die aktuelle Kostenprognose Stand Oktober 2020 beträgt 57.919.000 EUR. Die aktuelle Kostenabweichung beläuft sich auf +0,03 %.

19 Projekte werden mit einem Bauvolumen von 100.000 EUR bis 1.000.000 EUR pro Bauprojekt bearbeitet. Die Summe der hierfür genehmigten Kosten (Ausführungsgenehmigungen) beträgt 7.748.500 EUR. Die aktuelle Kostenprognose Stand Oktober 2020 beträgt 7.621.500 EUR. Die aktuelle Kostenabweichung beläuft sich auf -1,6 %.

### 2. Weiteres Vorgehen

Die Projekte, für die der Gemeinderat mit Beschluss vom 17.12.2019 (Drucksache 0398/2019/BV) und vom 23.07.2020 (Drucksache 0242/2020/BV) die Ausführungsgenehmigungen erhöht hat, befinden sich im Zeit- und Kostenrahmen.

## Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

keine

gezeichnet  
Jürgen Odszuck

### Anlagen zur Drucksache:

Nummer:	Bezeichnung
01	Projektliste mit Abweichungen der Kostenprognosen zu genehmigten Kosten
02	Projektstandinformation Hochbaumaßnahmen

