

Umbau und Erweiterung Berghotel Königstuhl

Az.: BABG-2013-1666

Gremienbeteiligung im Rahmen der Bauantragsverfahren

Sitzungstermin	Gremium
03.06.2008	Bauausschuss Information und Ortstermin zur Bauvoranfrage mit Vorgaben insbesondere zur Einschränkung der Erweiterung nach Süden im Bauvorbescheid.
30.01.2014	Bezirksbeirat Altstadt Information über den am 17.12.2013 eingereichten Bauantrag.
11.02.2014	Bau- und Umweltausschuss Information über den am 17.12.2013 eingereichten Bauantrag.
15.05.2014	Bezirksbeirat Altstadt Information zu der am 01.07.2014 im Bau- und Umweltausschuss zu unterbreitenden Entscheidung bezüglich der Baugenehmigung. Weitere Informationen zu Natureingriffen durch Stellplätze und Baumfällungen und dahingehende Abstimmungen mit den Fachämtern.
01.07.2014	Bau- und Umweltausschuss Information über die Entscheidung zur Erteilung der Baugenehmigung, insbesondere zu Abweichungen im Vergleich zwischen Bauvorbescheid und Bauantrag bezüglich: <ul style="list-style-type: none"> • ein zusätzliches Geschoss • Verlängerung des Baukörpers nach Süden (letztlich begrenzt auf 5 m wie im Bauvorbescheid) • Erhöhung der Grundfläche • Baumfällungen • Firsthöhe • Parkplatz/Waldumwandlung • Eingriff in das Landschaftsbild
17.11.2015	Bau- und Umweltausschuss Vorstellung Änderungsplanung im Arbeitsüberblick:

	Abbruch und Neubau nördlicher Anbau (wegen Nachbarwiderspruch), Neubau Tiefgarage mit Parkdeck
06.10.2016	Gemeinderat/Fragezeit Beantwortung der Anfrage von Herrn Stadtrat Rochlitz zu: <ul style="list-style-type: none"> • Nachbarwiderspruch durch Eigentümer Falknerei • Einigung zwischen Bauherr und Nachbar während der Anhängigkeit beim RP KA (Abriss und erweiterter Neubau nördl. Anbau) • Teilbaufreigaben • Vereinbarkeit von Tiefgarage und Bushaltestelle • Voraussichtlicher Baubeginn
07.03.2017 21.03.2017 30.03.2017	Bau- und Umweltausschuss Bezirksbeirat Altstadt Gemeinderat Sachstandsbericht zum Baubeginn und zur Thematik Baugebot/Bebauungsplan.
21.11.2017	Bau- und Umweltausschuss Information im Arbeitsüberblick über den Stand der Maßnahme und über die Notwendigkeit eines Komplettabbruchs.
17.09.2019	Bau- und Umweltausschuss Information im Arbeitsüberblick über den Stand der Maßnahme und über die Abweichungen zwischen der Ursprungsgenehmigung und dem Stand nach der 6. (inkl. 5.) Änderungsgenehmigung.