

Anlage 1

Projektliste über alle Projekte im Bau ab 100 T€

Abweichungen der Kostenprognosen zu genehmigten Kosten

Stand 03. August 2021

	Projekte zur Beschlussvorlage vom 17.12.2019 - Erteilung und Erhöhung von Ausführungsgenehmigungen aufgrund von Preissteigerungen und unvorhersehbare Kosten.						Projekte mit einer Kostensteigerung die zu einer weiteren Ausführungserhöhung führt			
Nr.	Gebäude	Projektbezeichnung	Gemeinderats- beschluss zur Ausführung oder interne Ausführungs- genehmigung	zusätzliche, genehmigte Beschlüsse eins. Beschluss vom 17.12.2019 und 23.07.2020 unvorhersehbare Kosten und Preissteigerungen	SUMME genehmigte Kosten (eins. Preissteigerungen und unvorhersehbare Kosten)	aktueller Mittelabfluß + Beauftragungen Stand August 2021	Kostenprognose Stand August 2021 (zu erwartende Gesamtkosten bis Fertigstellung einschließlich aktueller Risikoeinschätzung)	%-Abweichung Kostenprognose zu Summe genehmigte Kosten	Zuschüsse	projektbezogene Mehr- bzw. Minderkosten (Kostenprognose zu Summe genehmigte Kosten)
1.	Hölderlin-Gymnasium	Generalsanierung mit konzeptioneller Profilausbildung Theaterpädagogik (ohne die Aufstellung von Containern)	17.411.100 €	3.878.900 €	21.290.000 €	20.548.868 €	22.390.000 € bis 22.590.000€	5,2%- 6,2 %	1.811.000 €	1.100.000 € bis 1.300.000 €
2.	Haus der Jugend	Neubau	7.860.000 €	1.800.000 €	9.660.000 €	8.957.705	10.340.000 € bis 10.850.000 €	7,0%- 12,3 %	-----	680.000 € bis 1.190.000 €
3.	Kindertagesstätte Römerstraße	Weiterbetrieb der Kindertagesstätte								
4.	Bunsen-Gymnasium	Umbau für einen Ganztagesbetrieb ohne Möblierung	3.657.000 €	227.000 €	3.884.000 €	3.565.140 €	3.801.000 €	-2,1%	719.000 €	-83.000 €
5.	Chapel - Bürgerzentrum Südstadt	Konversion Südstadt: Umgestaltung der Chapel zum Bürgerzentrum Südstadt	2.400.000 €	1.323.000 €	3.723.000 €	3.605.352 €	3.760.000 €	1,0%	1.852.700 €	37.000 €
6.	Feuerwehrhaus Ziegelhausen	Neubau	2.150.000 €	950.000 €	3.100.000 €	3.321.291 €	3.400.000 € bis 3.700.000 €	9,7%- 19,3 %	120.000 €	300.000 € bis 600.000 €
7.	Kita Forum 3	Um- und Ausbau des ehemaligen Gemeindezentrums Emmertsgrund	2.635.000 €	-----	2.635.000 €	2.545.862 €	2.600.000 €	-1,3%	beantragt	-35.000 €
8.	Mark-Twain-Center	Ausstattung	2.450.000 €	-----	2.450.000 €	1.159.655 €	2.450.000 €	0,0%	-----	0 €
9.	Sportzentrum Nord	Erneuerung Haustechnik und bauliche Maßnahmen Halle 1 (in Bauabschnitten)	2.177.000 €	-----	2.177.000 €	2.093.084 €	2.200.000 €	1,1%	-----	23.000 €
10.	Imgrimstraße 14 Wohnhaus Kley	Umbau altersgerechte Wohnungen (Nachlaß)	1.100.000 €	-----	1.100.000 €	246.042 €	1.100.000 €	0,0%	1.100.000 €	0 €
11.	Kita Stettiner Straße	Neubau	5.450.000 €	-----	5.450.000 €	591.551 €	5.450.000 €	0,0%	beantragt	0 €
12.	Kita Breisacher Weg	Neubau	7.110.000 €	-----	7.110.000 €	5.421.305 €	7.110.000 €	0,0%	beantragt	0 €
13.	Kita Furtwängler Straße	Neubau	2.503.000 €	-----	2.503.000 €	134.600 €	2.503.000 €	0,0%	beantragt	0 €
14.	Helmholz-Gymnasium	Digitalisierung (Digitalpakt)	2.250.000 €	-----	2.250.000 €	1.284.595 €	2.250.000 €	0,0%	1.576.000 €	0 €
15.	Bunsen-Gymnasium	Digitalisierung (Digitalpakt)	1.840.000 €	-----	1.840.000 €	747.204 €	1.840.000 €	0,0%	1.340.903 €	0 €
16.	Johannes-Kepler-Realschule	Digitalisierung (Digitalpakt)	1.350.000 €	-----	1.350.000 €	25.000 €	1.350.000 €	0,0%	beantragt	0 €
17.	Mönchhofschule	Digitalisierung (Digitalpakt)	830.000 €	-----	830.000 €	25.000 €	830.000 €	0,0%	beantragt	0 €
18.	Turnzentrum Süd	Neubau Turnhalle	4.253.000 €	-----	4.253.000 €	3.243.648 €	4.850.000 € bis 5.000.000 €	14%- 17,6%	270.000 €	597.000 € bis 747.000 €
19.	Carl-Bosch-Schule	Brandschutz, 2. Rettungsweg	780.000 €	-----	780.000 €	441.800 €	780.000 €	0,0%	962.000 €	0 €
20.	Carl-Bosch-Schule Modernisierungstopf Schulen	WC Sanierung Altbau (1973)	560.000 €	-----	560.000 €	184.140 €	560.000 €	0,0%		0 €
21.	Depot Archäologie Hugo-Stotz-Straße 4/1	Tellausbau, erster Bauabschnitt	505.000 €	-----	505.000 €	361.088 €	505.000 €	0,0%	-----	0 €
22.	J.Gutenberg-Schule	Brandmeldeanlage, sicherheitsrelevant, Bestandsanlage ist abgekündigt	490.000 €	-----	490.000 €	509.439 €	510.000 €	4,1%	-----	20.000 €
23.	Kurpf. Museum	Kennzeichnung der Flucht- und Rettungswege einschl. Sicherheitsbel.	265.000 €	-----	265.000 €	217.236 €	240.000 €	-9,4%	-----	-25.000 €
24.	Kurpf. Museum	Archäologie im UG Ern. Beleuchtung (Umstellung LED)	149.000 €	-----	149.000 €	16.700 €	149.000 €	0,0%	-----	0 €
25.	Emmertsgrundpass. 33 und Carl-Rottmann-Saal	Sanierung von Aufzugsanlagen nach Gefährdungsbeurteilung	245.000 €	-----	245.000 €	177.235 €	245.000 €	0,0%	-----	0 €
26.	Friedrich-Ebert-Schule	Sonnenschutzes an der Südseite	190.000 €	-----	190.000 €	61.688 €	190.000 €	0,0%	-----	0 €
27.	Mönchhofschule	Erneuerung Beleuchtung Flure & Treppen sowie Neuanstrich	270.000 €	-----	270.000 €	151.763 €	180.000 €	-33,3%	81.000 €	-90.000 €
			70.880.100 €	8.178.900 €	79.059.000 €	59.636.991 €	81.583.000 € bis 82.743.000 €		9.832.603 €	- 2.524.000 € bis - 3.684.000 €
aktuelle Prognose in % (Abweichung der aktuellen Kostenprognose eins. aktueller Risikoeinschätzung zu Summe genehmigte Kosten)					+ 3,2% bis + 4,7 %					