

KOSTENBERECHNUNG

Stand 16.09.2021

nach DIN 276/ StLB (brutto)
Projekt:**Friedrich-Ebert-Grundschule
Sandgasse 14, 69117 Heidelberg
Umsetzung DigitalPakt**

| | | |
|---------------------------------|---|----------------------------|
| Bauherr: | Stadt Heidelberg | Amt für Schule und Bildung |
| Projektsteuerung: | Stadt Heidelberg | Hochbauamt |
| Planung Architekt Bauleitung | Stadt Heidelberg NN | Hochbauamt |
| Planung HLS Bauleitung | entfällt | |
| Planung Elektro Bauleitung | E-Plan GmbH Fußgönheimer Straße Str.73 – 67245 Lambsheim | |

| | |
|-----------|--|
| Maßnahmen | Maßnahmen zur Umsetzung des DigitalPakts Hinweis: Handtransport im Gebäude Bauen im Bestand Zahlreiche Bauabschnitte |
|-----------|--|

KOSTENBERECHNUNG

| Nr. | KOSTENGRUPPE | Maßnahme | Massen | Einh. | EP EUR | Summe | Summe Gesamt |
|---|---|--|--------|-------|-----------|----------|-----------------|
| 100 | Grundstück | | | | | | |
| 100 | SUMME GRUNDSTÜCK | | | | | | 0,00 |
| <hr/> | | | | | | | |
| 200 | Vorbereitende Maßnahmen | | | | | | |
| 200 | SUMME VORBEREITENDE MAßNAHMEN | | | | | | 0,00 |
| <hr/> | | | | | | | |
| 300 | BAUWERK - BAUKONSTRUKTION - STLB | Maßnahme | Massen | Einh. | EP EUR | Summe | Summe Gesamt |
| Hinweis: Klein- und Kleinstflächen, Handtransport im Gebäude, Bauen im Bestand, zahlreiche Bauabschnitte | | | | | | | |
| 000 | Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen | Staubwände | 1,00 | psch | 5.000,00 | 5.000,00 | |
| | | Baustellentoilette | 1,00 | psch | 2.000,00 | 2.000,00 | 7.000,00 |
| 084 | Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten | Demontage Jalousien + Blenden (innen) | 53,00 | St | 120,00 | 6.360,00 | 6.360,00 |
| 012 | Mauerarbeiten | Kernbohrungen DN 125 - Steindecke | 24,00 | St | 150,00 | 3.600,00 | |
| | | DD (z.B. sws-Deckenstanzer DN 80) - Holzdecke | 12,00 | St | 680,00 | 8.160,00 | 11.760,00 |
| 039 | Trockenbauarbeiten | Jalousieverkabelung in UZ-Verkleidung, Anarbeiten | 16,00 | St | 240,00 | 3.840,00 | |
| | | Brandschutztüren für Verteilergehäuse (Flur) | 3,00 | St | 3.000,00 | 9.000,00 | 12.840,00 |

| | | | | | | |
|---|--|--|------------|----------|-----------|------------------|
| 027 Tischlerarbeiten | | Anarbeiten Lamperien etc. an Mediensäule | 8,00 St | 150,00 | 1.200,00 | |
| | | Anarbeiten Wandverkleidungen | 6,00 St | 400,00 | 2.400,00 | |
| | | Unterkonstruktion Mediensäule, vertikal | 6,00 St | 320,00 | 1.920,00 | |
| | | Anarbeitung Jalousieverkabelung an Blende | 24,00 St | 120,00 | 2.880,00 | 8.400,00 |
| 029 Beschlagarbeiten (z.B. Schließanlage) | | | | | | |
| | Ergänzung Schließanlage | Halbzylinder für 15 Mediensäulen (4 St je Säule) aus KB eplan, zzgl. 20 Reserve | 80,00 St | 120,00 | 9.600,00 | |
| | | Einheitl. Orientierungssystem NGRS | 1,00 psch. | 2.500,00 | 2.500,00 | 12.100,00 |
| 034 Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen | | Bereiche um WD spachteln und streichen | 50,00 m² | 30,00 | 1.500,00 | |
| | | partiell Nachstreichen, Tafelwand ca. 25 m²/ Raun | 375,00 m² | 15,00 | 5.625,00 | |
| | | Anarbeiten Jalousieverkabelung | 38,00 St | 70,00 | 2.660,00 | 9.785,00 |
| 036 Bodenbelagsarbeiten | Bereich Deckendurchbrüche | Parkettböden partiell reparieren nach Kernbohrungen für Steigetrassen | 12,00 St | 300,00 | 3.600,00 | |
| | | Parkettböden partiell reparieren - Tafelumbau | 6,00 St | 480,00 | 2.880,00 | 6.480,00 |
| 090 Baulogistik | Möbeltransport | Ausräumen und Wiedereinräumen der Möbel, Abdecken, etc. | 40,00 St | 250,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 033 Baureinigungsarbeiten | Baureinigung | in Abschnitten | 20,00 St | 500,00 | 10.000,00 | |
| | | Sonderreinigungen Flure | 3,00 St | 1.500,00 | 4.500,00 | 14.500,00 |
| 300 | SUMME BAUWERK - BAUKONSTRUKTION STL B | | | | | 99.225,00 |

| Nr. | KOSTENGRUPPE | Maßnahme | Massen | Einh. | EP EUR | Summe | Summe Gesamt |
|--|---|---|--------|-------|-----------|-----------|-------------------|
| 400 | BAUWERK - TECHNISCHE AUSRÜSTUNG STLB | | | | | | |
| Hinweis: Handtransport im Gebäude, Bauen im Bestand, zahlreiche Bauabschnitte | | | | | | | |
| | 040 Wärmeversorgungsanlage Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | | | | | | 0,00 |
| | 041 Wärmeversorgungsanlagen – Leitungen, Armaturen, Heizflächen | | | | | | 0,00 |
| | 075 Raumluftechnische Anlagen | | | | | | 0,00 |
| | 053 Niederspannungsanlagen- Kabel/Leitungen, Verlegesystem lt. Kostenberechnung E-plan vom 16.09.2021 | | | | | | 239.385,61 |
| | 070 Gebäudeautomation | | | | | | 0,00 |
| | NGRS | | | | | | 100.619,66 |
| | Sonnenschutz (Verkabelung, Windwächter etc.) | | | | | | 18.904,57 |
| 400 | SUMME BAUWERK - TECHNISCHE AUSRÜSTUNG STLB | | | | | | 358.909,84 |
| Zwischensumme KGR 300/400 | | | | | | | 458.134,84 |
| 500 | Außenanlagen | | | | | | |
| 500 | SUMME AUSSENANLAGEN | | | | | | 0,00 |
| 600 | AUSSTATTUNG | | | | | | |
| | EDV-Ausstattung | lt. Kostenschätzung Amt 17 vom 20.07.2021 | | | | | 110.750,00 |
| | | Pylonentafel, Schiebe-/ Klapp | 9,00 | St | 1.800,00 | 16.200,00 | |
| | | Lehrerpulte mit abschließbarem Fach | 5,00 | St | 350,00 | 1.750,00 | |
| | | Demontage und Entsorgung alte Tafeln | 9,00 | St | 250,00 | 2.250,00 | |
| | | | | | | | 20.200,00 |
| 600 | SUMME AUSSTATTUNG | | | | | | 130.950,00 |
| 700 | BAUNEKENKOSTEN | Ermittlung HBA v. 16.09.2021 | | | | | 121.000,00 |
| 700 | SUMME BAUNEKENKOSTEN | | | | | | |

| ZUSAMMENSTELLUNG DER KOSTEN | | | Summe |
|------------------------------------|---|------------------------------|-------------------|
| KOSTENSCHÄTZUNG | | | Gesamt |
| 100 | SUMME HERRICHTEN | - | 0,00 |
| 200 | SUMME ERSCHLIESSUNG | - | 0,00 |
| 300 | SUMME BAUWERK | BAUKONSTRUKTIONEN | 99.225,00 |
| 400 | SUMME BAUWERK | TECHNISCHE ANLAGEN | 358.909,84 |
| 500 | SUMME AUSSENANLAGEN | - | 0,00 |
| 600 | SUMME AUSSTATTUNG | EDV UND MÖBEL | 130.950,00 |
| 700 | SUMME BAUNEKENKOSTEN | Ermittlung HBA v. 16.09.2021 | 121.000,00 |
| | Rundung | | 0,00 |
| | Summe brutto | | 710.084,84 |
| | Prognose Indexsteigerung bis zur Hauptvergabezeit (1.Quartal 2022) | 4,5% | 31.953,82 |
| | Unvorhersehbares, Risikobewertung Bauen im Bestand/ Störung Bauablauf | 5,0% | 35.504,24 |
| | Risiko Elektro (konjunkturelle Materialpreiserhöhung) | 15,0% | 32.301,89 |
| | Rundung | | 0,00 |
| | Summe brutto (incl. Indexsteigerung und Risikobewertung) | | 809.844,79 |