

KOSTENBERECHNUNG

Stand 12.10.2021

nach StLB (brutto)
Projekt:

**Willy-Hellpach-Schule Heidelberg,
Römerstr. 77, 69120 Heidelberg
Umsetzung DigitalPakt**

Bauherr:

Stadt Heidelberg

Amt für Schule und Bildung

Projektsteuerung:

Stadt Heidelberg

Hochbauamt

Planung Architekt
Bauleitung

Stadt Heidelberg
NN

Hochbauamt

Planung HLS
Bauleitung

entfällt

Planung Elektro
Bauleitung

Ingenieurgesellschaft Bastian Sauer mbH
Beratende Ingenieure für elektrotechnische Gebäudeausrüstungen
Geschäftsstelle: Siemensstraße 23, 76275 Ettlingen

Maßnahmen

Maßnahmen zur Umsetzung des DigitalPakts
Hinweis:
Handtransport im Gebäude
Bauen im Bestand
Zahlreiche Bauabschnitte

KOSTENBERECHNUNG

Nr.	KOSTENGRUPPE	Maßnahme	Massen	Einh.	EP EUR	Summe	Summe Gesamt
100	Grundstück						
100	SUMME GRUNDSTÜCK						0,00
<hr/>							
200	Vorbereitende Maßnahmen						
200	SUMME VORBEREITENDE MAßNAHMEN						0,00
<hr/>							
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN	Maßnahme	Massen	Einh.	EP EUR	Summe	Summe Gesamt
Hinweis: Klein- und Kleinstflächen, Handtransport im Gebäude, Bauen im Bestand, zahlreiche Bauabschnitte							
000	Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen	Staubwände		psch	5.000,00	0,00	
		Baustellentoilette		psch	2.000,00	0,00	0,00
039	Trockenbauarbeiten	Wände Putzreste entfernen, reinigen U.09 UG		m²	120,00	0,00	
		GK Abkofferungen Steigtrassen		m²	200,00	0,00	
		Brandschott Batterieraum		St	450,00	0,00	0,00
024	Fliesen- und Plattenarbeiten	Fliesen Abkofferungen Steigtrassen bis 1,5m		m²	190,00	0,00	0,00

027 Tischlerarbeiten		WD an Türelement Holz (Tr.haus - WC)	St		390,00	0,00	
		Unterkonstruktion Mediensäule, vertikal	St		320,00	0,00	0,00
029 Beschlagarbeiten (z.B. Schließanlage)							
	Ergänzung Schließanlage	Halbzylinder für 20 Mediensäulen (4 St je Säule) aus KB SBI. zzgl. 20 Reserve	20,00 St		120,00	2.400,00	2.400,00
034 Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen		Bereiche um WD spachteln und streichen	m²		30,00	0,00	
		GK-Abkofferungen streichen	m²		30,00	0,00	
		partiell Nachstreichen, Tafelwand ca. 20 m²/ Raum	m²		15,00	0,00	
		partiell Nachstreichen, Bereich Leitungsführung	m²		15,00	0,00	0,00
036 Bodenbelagsarbeiten	Bereich Deckendurchbrüche	Fliesen-/ Parkett-/ Terrazzoböden partiell reparieren nach Kernbohrungen für Steintrassen	St		350,00	0,00	0,00
090 Baulogistik	Möbeltransport	Ausräumen und Wiedereinräumen der Möbel, Abdecken, etc.	20,00 St		250,00	5.000,00	5.000,00
033 Baureinigungsarbeiten	Baureinigung	in Abschnitten	5,00 St		720,00	3.600,00	
		Sonderreinigungen Flure	2,00 St		1.500,00	3.000,00	6.600,00
300	SUMME BAUWERK						14.000,00

Nr.	KOSTENGRUPPE	Maßnahme	Massen	Ein.	EP EUR	Summe	Summe Gesamt
400	BAUWERK - TECHNISCHE AUSRÜSTUNG STL						

Hinweis: Handtransport im Gebäude, Bauen im Bestand, zahlreiche Bauabschnitte

040	Wärmeversorgungsanlagen – Betriebseinrichtungen					0,00
041	Wärmeversorgungsanlagen – Leitungen, Armaturen, Heizflächen					0,00
075	Raumluftechnische Anlagen					0,00
053	Niederspannungsanlagen- Kabel/Leitungen, Verlegesyst lt. Kostenberechnung bs					130.781,00
	Baustelleneinrichtung					
	Fernmelde- und					
053	Niederspannungsanlag Informationstechn. Anlaaen	lt. Kostenberechnung bs				68.306,00
069	Aufzüge					
070	Gebäudeautomation					
	NGRS					
400	SUMME BAUWERK - TECHNISCHE AUSRÜSTUNG STLB					199.087,00
	Zwischensumme KGR 300/400					213.087,00
500	AUSSENANLAGEN					
500	SUMME AUSSENANLAGEN					0,00
600	AUSSTATTUNG					
	EDV-Ausstattung	lt. Kostenschätzung Amt 17 vom 17.09.21				353.460,00
	Demontage und Entsorgung alte Tafeln		0,00 St	250,00	0,00	
	Demontage + Entsorgung Projektionsflächen		0,00 St	125,00	0,00	
						0,00
600	SUMME AUSSTATTUNG					353.460,00
700	BAUNEKENKOSTEN	Ermittlung HBA v. 22.09.2021				63.411,00
700	SUMME BAUNEKENKOSTEN					63.411,00

ZUSAMMENSTELLUNG DER KOSTEN			Summe
KOSTENSCHÄTZUNG			Gesamt
100	SUMME HERRICHTEN		0,00
200	SUMME ERSCHLIESSUNG		0,00
300	SUMME BAUWERK	BAUKONSTRUKTIONEN	14.000,00
400	SUMME BAUWERK	TECHNISCHE ANLAGEN	199.087,00
500	SUMME AUSSENANLAGEN		0,00
600	SUMME AUSSTATTUNG	EDV UND MÖBEL	353.460,00
700	SUMME BAUNEKENKOSTEN	Ermittlung HBA v. 22.09.2021	63.411,00
	Rundung		0,00
Summe brutto			629.958,00
	Prognose Indexsteigerung bis zur Hauptvergabezeit (1.Quartal 2022)	4,5%	28.348,11
	Unvorhersehbares, Risikobewertung Bauen im Bestand/ Störung Bauablauf	5,0%	31.497,90
	Risiko Elektro (konjunkturelle Materialpreiserhöhung)	15,0%	17.917,83
	Rundung		-721,84
Summe brutto (incl. Indexsteigerung und Risikobewertung)			707.000,00