

Stadt Heidelberg

Drucksache:
0 0 23/2022/BV

Datum:
14.01.2022

Federführung:
Dezernat II, Hochbauamt

Beteiligung:

Betreff:

**Prüfung von ortsfesten elektrischen Anlagen in
städtischen Gebäuden
Vergabe der Dienstleistung für 85 städtische Gebäude**

Beschlussvorlage

Beschluslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.
Letzte Aktualisierung: 27. Januar 2022

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zu stimmung zur Beschluss-empfehlung:	Handzeichen:
Haupt- und Finanzausschuss	26.01.2022	Ö	() ja () nein () ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Beauftragung der KPS Prüfservice GmbH in Hirschberg für die Prüfung von ortsfesten elektrischen Anlagen in 85 städtischen Gebäuden in Höhe von 356.741 Euro zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Bezeichnung:	Betrag in Euro:
Ausgaben / Gesamtkosten:	
• Prüfung von ortsfesten elektrischen Anlagen in 85 städtischen Gebäuden	356.741
Einnahmen:	
• keine	
Finanzierung:	356.741
• planmäßiger Ansatz im Teilhaushalt Hochbauamt – Bauunterhalt – in 2022	350.000
• der Restbetrag wird durch den Deckungskreis Bauunterhaltung abgedeckt	6.741
Folgekosten:	
• Aus dem Ergebnis der Prüfung von ortsfesten elektrischen Anlagen können Folgekosten entstehen, die derzeit noch nicht bezifferbar sind.	

Zusammenfassung der Begründung:

Nach Durchführung eines offenen Verfahrens soll unter Beachtung der Wertungskriterien die KPS Prüfservice GmbH in Hirschberg mit der Prüfung von ortsfesten elektrischen Anlagen in 85 städtischen Gebäuden in Höhe von 356.741 Euro beauftragt werden.

Hybrid-Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 26.01.2022

Ergebnis: einstimmig beschlossen

Begründung:

1. Anlass

Basierend auf verschiedenen gesetzlichen Verpflichtungen müssen ortsfeste elektrische Anlagen in rund 200 städtischen Gebäuden wiederkehrend geprüft werden, um den ordnungsgemäßen Zustand der Anlagen sicherzustellen und um Sach- und Personenschäden zu vermeiden.

2. Terminplan

In einem ersten Schritt soll ab April 2022 mit der Prüfung von ortsfesten elektrischen Anlagen in 85 städtischen Gebäuden wie Schulen, Kindertageseinrichtungen, Verwaltungsgebäuden, Feuerwehrgerätehäusern, Versammlungsstätten (Bürgerhäuser) und Sportstätten (Turnhallen) begonnen und diese bis Ende Januar 2023 abgeschlossen sein. An mindestens 45 Ferientagen sollen durch zusätzliches Personal verstärkt die Anlagen in Schulen und Kindertageseinrichtungen geprüft werden. Danach sollen in einem zweiten Schritt die Anlagen der restlichen städtischen Gebäude geprüft werden.

3. Vergabeverfahren

Die geschätzten Gesamtkosten für die Prüfung von ortsfesten elektrischen Anlagen liegen über dem einschlägigen EU-Schwellenwert. Demzufolge war die Dienstleistung europaweit auszuschreiben.

Als Ausschreibungsverfahren wurde ein offenes Verfahren gewählt.

Die Anzahl und Rangfolge der Angebote kann der beigefügten **vertraulichen** Anlage 01 entnommen werden.

Unter Zugrundelegung der Wertungskriterien hat sich unter allen Angeboten das Angebot des Bieters KPS Prüfservice GmbH in Hirschberg als das wirtschaftlichste Angebot herauskristallisiert, sodass dieser mit der Dienstleistung in Höhe von 356.741 Euro zu beauftragen ist.

Die Verwaltung bittet um entsprechende Beschlussfassung.

Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt	Ziel/e:
QU1	+	Solide Haushaltswirtschaft Begründung: Intelligentes und effizientes Gebäudemanagement ist Grundlage für eine solide Haushaltswirtschaft

2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Keine

gezeichnet
Jürgen Odszuck

Anlagen zur Drucksache:

Nummer:	Bezeichnung
01	Übersicht Angebote (VERTRAULICH – Nur zur Beratung im Gremium!)