

Anlage 01 zur Drucksache 0081/2022/BV

BEBAUUNGSPLAN WALDPARKSIEDLUNG BOXBERG

FESTSETZUNG EINES WOHNGEBIETES
MIT VERKEHRS- UND BAUFÄCHEN SOWIE
ART UND MASS DER BAULICHEN
NUTZUNG.

MASSTAB 1 : 1000

- ERLÄUTERUNG**
- Festsitzende Straßenspendenlinien
 - Festsitzende Baugrenzen
 - WB 10 33 1001 Art und Mass der Baulichen Nutzung
 - WB - REINES WOHNSIEDL
 - WA - ALLGEMEINES WOHNSIEDL
 - SA 1 - SONNENSIEDL LÄDEN
 - SA 1x - SONNENSIEDL LADENZENTRUM
 - G - OFFENE BAUWEISE
 - B - GESCHLOSSENE BAUWEISE
 - 0,3 - 0,42 GRUNDFLÄCHENZAHL
 - 1101 - 0,42 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
 - ① ZAHLE DER VOLLGESCHOSS (HOCHSTIMMEN)
 - GRENZEN VON FLÄCHEN UND GEBIETEN MIT UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKFLÄCHEN
 - SA - GARAGEN SI - STELLPLÄTZE
 - GRUNDSTÜCKE FÜR GEHEIMSCHAFT GARAGEN
 - GRUNDSTÜCKE FÜR
 - BEHÖRDEBEDARF
 - VERSORGENSFLÄCHEN
 - VERKEHRSFLÄCHEN
 - ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
 - GRÜNFLÄCHEN SPIEL UND ERHOLUNG
 - GRENZE DES LANSCHAFTSCHUTZGEBIETES
 - GRENZE DES BAULICHTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS
 - LEITUNGSRECHT NEM B 9 BEW. ZU GÜNSTEN: ALTERNAT. 2000 NEM FLÜCHT. WOHNSIEDLBAUHEIM STUTTGART N. STADT HEIDELBERG

- ANZEIGEN**
- ANZUSETZENDE BEBAUUNGS
 - ANZUSETZENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - IM BAU BEFINDLICHE BAU ANLAGEN

HEIDELBERG, DEN 25. Juni 1986
STADTVERWALTUNG
DER OBORGEMEISTER

STADTBAUREKTOR: *[Signature]* STADTPLANUNGSAMT: *[Signature]*
STADTBAUREKTORIN: *[Signature]* OBORGEMEISTER: *[Signature]*

1. DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEM. § 2 (1) BUNDEBAUGES. VOM 23.06.1960 DURCH BESCHLUSSE DER GEMEINDERATHE VOM 21.12.85... AUFGESTELLT. HEIDELBERG, DEN 25. JUNI 1986. STADTBAUREKTORIN: *[Signature]*

2. DER BEBAUUNGSPLAN HAT GEM. § 2 (5) BUNDEBAUGES. VOM 23.06.1960 NACH ÖFFENTLICH VERHÄNDLICH ANGEKÜNDIGT. HEIDELBERG, DEN 12. SEP. 1986. STADTPLANUNGSAMT: *[Signature]*

3. DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEM. § 9 (1) BUNDEBAUGES. VOM 23.06.1960 DURCH BESCHLUSSE DER GEMEINDERATHE VOM 24.11.85... ALS NUTZUNG BESCHLOSSEN. HEIDELBERG, DEN 9. JUNI 1986. DER OBORGEMEISTER: *[Signature]*

4. GENEHMIGUNGSVERFAHREN DER NEUEREN VERFAHRUNGSBESTIMMUNGEN. Nr. 2000/86/4. Genehmigt durch den Gemeinderat am 24. 7. 1986. *[Signature]*

5. DURCH BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG UND AUSLEGEN IM HEIDELBERGER ANZEIGER NR. 71. VOM 25.06.1986 IST DER BEBAUUNGSPLAN AN ANZEIGETAG, D.H. AM 25.06.1986... RECHTVERKÄNDLICH GEWORDEN. HEIDELBERG, DEN 25.06.1986. *[Signature]*

