

An die

Mitglieder des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses

(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

Öffentliche Bekanntmachung der Einladung

zur **Hybrid-Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**

am Dienstag, 29.03.2022, um 17:00 Uhr,
Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Mitglieder des Ausschusses:
per Videokonferenz ODER im Neuen Sitzungssaal

Bürgerinnen und Bürger/ Presse:
Neuer Sitzungssaal.

Heidelberg, den 18. März 2022

gezeichnet

Jürgen Odszuck

Hinweis:

Alle Sitzungsunterlagen dieser und weiterer Sitzungen sind auch **digital und in Farbe komplett und vollständig** im Informationssystem für Bürgerinnen und Bürger unter <http://ww1.heidelberg.de/buergerinfo> verfügbar.

Hinweis:

Diese Sitzung findet aus Pandemiegründen als Hybridsitzung statt.

Die Teilnahme von Pressevertreter/-innen sowie einer begrenzten Anzahl an Bürger/-innen im Sitzungssaal ist möglich. Während der Sitzung ist die Maske dauerhaft zu tragen.

Wir bitten um Beachtung der Abstands- und Hygienemaßnahmen sowie der Maskenpflicht (FFP2-Masken).

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 **Maßnahmen zum Erhalt des Kulturdenkmals „Altes Fischerhaus“,
Ladenburger Straße 14, Denkmaltopographie 2291
Antrag 0033/2022/AN
Antragsteller: Bunte Linke, DIE LINKE
Antragsdatum: 04.02.2022**
- 1.1 **Bericht über Bauvorhaben Ladenburger Straße 14
"Altes Fischerhaus"**

**Zuziehung von Sachverständigen gemäß § 33
Absatz 3 Gemeindeordnung**

**hier: Herr Frank Rinn, Sachverständiger für Holz
und Holzkonstruktionen
Beschlussvorlage 0108/2022/BV**
- 1.2 **Bericht über Bauvorhaben Ladenburger Straße 14
"Altes Fischerhaus"
Informationsvorlage 0064/2022/IV**
- 2 **Fachgespräch zur optimalen Dachnutzung für Photovoltaik und Begrünung
Antrag 0107/2021/AN
Antragsteller: B'90/Grüne
Antragsdatum: 28.10.2021**
- 2.1 **Antrag Nr.: 0107/2021/AN
Fachgespräch zur optimalen Dachnutzung für
Photovoltaik und Begrünung
Informationsvorlage 0065/2022/IV**
- 3 **Barrierefreier Ausbau der Haltestelle Peterskirche Fahrtrichtung Westen sowie Fahrbahnsanierung
im Rahmen des Straßenerneuerungsprogramms
hier: Maßnahmegenehmigung
Beschlussvorlage 0087/2022/BV**
- 4 **Erneuerung der Straße "In der Neckarhelle" -
Hier: Sachstand sowie Planungsauftrag an die Verwaltung
Beschlussvorlage 0091/2022/BV**

- 5 **Gneisenaubrücke**
hier: Erhöhung der Maßnahmegenehmigung
Beschlussvorlage 0082/2022/BV

- 6 **Erneuerung der Zeppelinstraße zwischen Berliner Straße und Mühlingstraße**
hier: Maßnahmegenehmigung
Beschlussvorlage 0088/2022/BV

- 7 **Entsiegelung und Begrünung Kurfürstenanlage**
Antrag 0056/2021/AN
Antragsteller: B'90/Grüne, Bunte Linke
Antragsdatum: 25.05.2021

- 7.1 **Prüfung der Entsiegelung und Begrünung der Kurfürsten -Anlage westlich der Römerstraße**
Informationsvorlage 0172/2021/IV

- 8 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Weststadt - Südlich der Brücke Hebelstraße"**
hier: Zustimmung zum Entwurf und Beschluss der öffentlichen Auslegung
Beschlussvorlage 0043/2022/BV

- 9 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Schlierbach „Bereich zwischen Elisabethenweg und Rombachweg,**
4. Änderung im Bereich Schloß-Wolfsbrunnenweg, Haus 31c“
hier: Zustimmung zum Entwurf und Beschluss der öffentlichen Auslegung
Beschlussvorlage 0076/2022/BV

- 10 **Bebauungsplan Neuenheim "Nördliches Neckarufer zwischen Karl-Theodor-Brücke und Bergstraße, 1. Änderung im Bereich des Physikalischen Instituts"**
hier: Aufstellungsbeschluss
Beschlussvorlage 0102/2022/BV

- 11 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wieblingen – Mannheimer Straße 45-47"**
hier: Einleitungsbeschluss
Beschlussvorlage 0083/2022/BV

- 12 **Bebauungsplan Wieblingen – Nord Teil II – 2. Änderung im Teilbereich des Flurstücks 33109**
hier: Aufstellungsbeschluss
Beschlussvorlage 0093/2022/BV

- 13 **Bebauungsplan "Waldparksiedlung Boxberg, Änderung im Bereich Im Eichwald 8"**
Hier: Aufstellungsbeschluss
Beschlussvorlage 0081/2022/BV

- 14 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Kirchheim Nord, 3. Änderung im Bereich Tilsiter Straße 4, 7 und 9"**
hier: Einleitungsbeschluss
Beschlussvorlage 0085/2022/BV
- 15 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Kirchheim "REWE Im Franzosengewann"**
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Beschlussvorlage 0086/2022/BV
- 16 **Erweiterung des Turnzentrums Heidelberg Süd**
Erhöhung der Ausführungsgenehmigung
Beschlussvorlage 0084/2022/BV
- 17 **Patrick-Henry-Village (PHV):**
Namensgebung und räumliche Klärung
Antrag 0103/2021/AN
Antragsteller: B'90/Grüne, Die PARTEI, Bunte Linke
Antragsdatum: 27.10.2021
- 17.1 **Namensfindung und Stadtteilgründung der Konversionsfläche Patrick-Henry-Village**
Informationsvorlage 0042/2022/IV
- 18 **Heidelberg-Studie 2021**
Leben im Wandel
Informationsvorlage 0052/2022/IV

Nicht öffentliche Sitzung

- 1 **Fortschreibung Baulandprogramm Wohnen**
2022 bis 2035
Beschlussvorlage 0101/2022/BV
- 2 **VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt**