

# Stadt Heidelberg

Drucksache:  
**0140/2022/IV**

Datum:  
21.06.2022

Federführung:  
Dezernat I, Amt für Finanzen, Liegenschaften und Konversion

Beteiligung:

Betreff:

**Nachrüstung Kulturhaus Neuer Karlstorbahnhof mit einer  
Photovoltaikanlage**

## Informationsvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Kenntnis genommen:	Handzeichen:
Bezirksbeirat Südstadt	12.07.2022	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	
Konversionsausschuss	13.07.2022	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	
Gemeinderat	20.07.2022	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	

**Zusammenfassung der Information:**

*Der Bezirksbeirat Südstadt, der Konversionsausschuss und der Gemeinderat nehmen die Information zur Nachrüstung einer Photovoltaikanlage auf den Dächern des Neuen Karlstorbahnhofs zur Kenntnis.*

**Finanzielle Auswirkungen:**

Aufgrund des Baufortschrittes und der Fertigstellung der Dacheindeckung sind die Folgen einer Umplanung und Änderungen in Bauabläufen und Bauausführung nicht abschätzbar.

**Zusammenfassung der Begründung:**

Die Möglichkeit zur Errichtung einer Photovoltaikanlage wurde bereits eingehend geprüft. Auf die Informationsvorlage vom März 2021 – Drucksache 0061/2021/IV – wird vollumfänglich verwiesen.

## **Begründung:**

### **1. Antrag**

Mit Antrag Nr. 0073/2022/AN vom 20.05.2022 der Gemeinderatsfraktion Bündnis90/Die Grünen wurde die Verwaltung nochmals gebeten zu prüfen, ob das alte Dach auf der Westseite sowie das neue Dach des Kulturhauses Karlstorbahnhof mit einer Photovoltaikanlage nachgerüstet werden kann.

### **2. Sachstand**

Bereits mit dem Antrag 0139/2020/AN wurde die Verwaltung um eine Prüfung gebeten. Die Voraussetzungen wurden bereits geprüft und in der Drucksache 0061/2021/IV eingehend erläutert. Auf dieser Basis wurden die Dächer von den Firmen fertiggestellt und die Arbeiten bereits abgerechnet. An der grundsätzlichen Bewertung durch die GGH hat sich seither nichts geändert. Die GGH und die beteiligten Planer konzentrieren ihre Kapazitäten vollumfänglich auf die Umsetzung der Baumaßnahme. Eine weitere aussagekräftige Überprüfung erfordert einen eigenen zusätzlichen Projektauftrag, welcher nicht mit den aktuellen Verträgen und Kapazitäten der GGH abgedeckt ist. Hierzu müssen entsprechende Mittel eingestellt werden.

### **3. Fazit**

Aufgrund des aktuellen Baufortschritts wird innerhalb der aktuellen Baumaßnahme von einer Nachrüstung der Dächer des Neuen Karlstorbahnhofs mit einer Photovoltaikanlage abgesehen. Auf das Ergebnis der Informationsvorlage 0061/2021/IV wird verwiesen. Für die neuerliche Betrachtung von Möglichkeiten zur Nachrüstung mit einer Photovoltaikanlage kann ein entsprechender Prüfauftrag erteilt werden.

## **Beteiligung des Beirates von Menschen mit Behinderungen**

Eine Beteiligung des Beirates von Menschen mit Behinderungen war nicht erforderlich.

## Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: + / -  
(Codierung) berührt Ziel/e:

UM1	Umweltsituation verbessern
UM2	Dauerhafter Schutz von Wasser, Boden, Luft, Natur, Landschaft und Klima
UM4	Klima- und Immissionsschutz vorantreiben <b>Begründung:</b> Der Ausbau regenerativer Energie könnte die CO <sub>2</sub> -Emissionen signifikant reduzieren und bietet eine Chance, die Ziele des Masterplans 100% Klimaschutz umzusetzen.

### 2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Keine.

gezeichnet in Vertretung  
Wolfgang Erichson