



Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Gemeinderatsfraktion Heidelberg

SPD-Gemeinderatsfraktion, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

**Herrn Oberbürgermeister
Prof. Dr. Eckart Würzner
Rathaus
69117 Heidelberg**

Prof. Dr. Anke Schuster, Fraktionsvors.
Mathias Michalski, stellv. Vorsitzender
Sören Michelsburg, stellv. Vorsitzender
Karl Emer
Johannah Illgner
Dr. Monika Meißner
Adrian Rehberger

Marktplatz 10
69117 Heidelberg
☎ 06221/5847150
☎ 06221/584647150
✉ geschaeftsstelle@spd-
fraktion.heidelberg.de
www.spd-fraktion-heidelberg.de

28.06.2022

Sachantrag SEBA TOP 13 | Fortschreibung Rahmenplan Bahnstadt

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die kommende Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses (SEBA)
beantragt die SPD-Fraktion zum oben genannten Tagesordnungspunkt:

- Die Verwaltung wird gebeten, zu prüfen, inwieweit ein Flächentausch von Z1 mit E1₃ möglich ist - d.h. die Wohnbebauung soll auf dem Teilstück neben Baufeld S3 und der Technologiepark auf das Baufeld E1₃ an den Bahngleisen verlagert werden
- Der südliche Teil von Z1 soll weiterhin für die schulische Nutzung vorgehalten werden

Begründung:

Durch den Flächentausch wollen wir die weitere Schaffung von Wohnraum im Zentrum der Bahnstadt sicherstellen. Das Baufeld Z1 wurde bereits veräußert, jedoch erachten wir es für sinnvoll, dass der südliche Teil dieses Baufeldes weiterhin für eine schulische Nutzung vorgehalten wird.