

An die

**Mitglieder des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**

(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

## Öffentliche Bekanntmachung der Einladung

zur **Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**

am Dienstag, 20.09.2022, um 17:00 Uhr,

Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg.

Heidelberg, den 9. September 2022

gezeichnet

**Jürgen Odszuck**

**Hinweis:**

Alle Sitzungsunterlagen dieser und weiterer Sitzungen sind auch **digital und in Farbe komplett und vollständig** im Informationssystem für Bürgerinnen und Bürger unter <http://ww1.heidelberg.de/buergerinfo> verfügbar.

**Hinweis:**

**Diese Sitzung findet in Präsenz statt.**

**Das Tragen einer Maske wird empfohlen.**

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

- 1 **Bahnprojekt Mannheim-Karlsruhe**  
hier: **Gemeinsame Stellungnahme der Stadt Heidelberg und Umlandgemeinden**  
Informationsvorlage 0174/2022/IV
- 2 **Bürgerbeteiligungsverfahren Neugestaltung Marktplatz Pfaffengrund**  
Antrag 0115/2021/AN  
Antragsteller: CDU  
Antragsdatum: 11.11.2021
- 2.1 **Bürgerbeteiligungsverfahren zur Neugestaltung des Marktplatzes Pfaffengrund**  
Informationsvorlage 0029/2022/IV

- 3** Instandsetzung Dach der Kindertagesstätte Weststadt, Blumenstraße 24 in Heidelberg  
- Vergabe der Zimmer-, Dachdeckungs- Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten  
Beschlussvorlage 0300/2022/BV
- 4** Erschließungsbeiträge Baugebiet Kirchheim Im Bieth  
hier: Bildung einer Abrechnungseinheit für die Wohnbauflächen  
Beschlussvorlage 0280/2022/BV
- 5** Bebauungsplan "Waldparksiedlung Boxberg, Änderung im Bereich Im Eichwald 8" hier: Zustimmung  
zum Entwurf und Beschluss der öffentlichen Auslegung  
Beschlussvorlage 0226/2022/BV
- 6** „Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan „Straßenbahnerschließung Innerer Ring“ im  
Campus Neuenheimer Feld für die Straßenbahnerschließung „Innerer Ring“ im Campus  
Neuenheimer Feld entsprechend der Planung im Masterplan Im Neuenheimer Feld  
Antrag 0068/2022/AN  
Antragsteller: BL, SPD, Grüne, LINKE, GAL  
Antragsdatum: 20.05.2022
- 6.1** „Straßenbahnerschließung „Innerer Ring“ im Campus Neuenheimer Feld entsprechend der Planung  
im Masterplan Im Neuenheimer Feld;  
hier: Ergänzungen und Modifizierung der bisherigen Planung, Einleitung eines neuen  
Planfeststellungsverfahrens Berücksichtigung des Urteils des VGH Mannheim  
Antrag 0069/2022/AN  
Antragsteller: BL, SPD, Grüne, LINKE, GAL  
Antragsdatum: 20.05.2022
- 6.2** „Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan „Nördlicher Versorgungszubringer“ im Campus  
Neuenheimer Feld entsprechend der Planungen im Masterplan Im Neuenheimer Feld“  
Antrag 0070/2022/AN  
Antragsteller: BL, SPD, Grüne, LINKE, GAL  
Antragsdatum: 20.05.2022
- 6.3** Bebauungsplan Neuenheim/Handschuhsheim - Campus Im Neuenheimer Feld  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Beschlussvorlage 0298/2022/BV
- 7** Bebauungsplan "Bahnstadt, Campus Am Zollhofgarten"  
hier: Ergebnis Offenlage und Behandlung der Stellungnahmen  
Beschlussvorlage 0305/2022/BV

- 8**      **Bahnstadt – Grundstücke und Nutzung von Flächen**  
- Aus dem Gemeinderat am 20.07.2022 in den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss am 20.09.2022  
verwiesene Anträge  
Antrag 0086/2022/AN  
Antragsteller: SPD und Grüne  
Antragsdatum: 20.07.2022
- 8.1**     **Bahnstadt – Fortschreibung Rahmenplan 2022**  
hier: Informationen zu Sachanträgen aus dem Gemeinderat vom 20.07.2022  
Informationsvorlage 0185/2022/IV
- 9**      **Beschränkung der Widmung der Straße „Langer Anger“ im Bereich zwischen Da-Vinci-Straße und Galileistraße**  
hier: Entscheidung unter Würdigung der eingegangenen Einwendungen  
Beschlussvorlage 0302/2022/BV
- 10**     **Installation einer Polleranlage im Langen Anger auf Höhe des Gadamerplatzes**  
hier: Maßnahmegenehmigung  
Beschlussvorlage 0303/2022/BV
- 11**     **Öffnung des Querbahnsteigs am Hauptbahnhof Süd**  
hier: Erhöhung Maßnahmegenehmigung  
Beschlussvorlage 0310/2022/BV
- 12**     **Sachstand Sanierung Heinrich-Menger-Weg**  
Antrag 0077/2022/AN  
Antragsteller: SPD  
Antragsdatum: 31.05.2022
- 12.1**   **Heinrich-Menger-Weg**  
hier: Sachstand über die Sanierung  
Informationsvorlage 0164/2022/IV
- 13**     **Erneuerung der Stützwand auf Höhe Neuer Weg Nummer 26 -**  
Hier: Maßnahmegenehmigung  
Beschlussvorlage 0277/2022/BV
- 14**     **Ertüchtigung der Fahrbahnoberfläche der Zeppelinstraße zwischen Berliner Straße und Mühlingstraße**  
hier: Maßnahmegenehmigung  
Beschlussvorlage 0281/2022/BV
- 15**     **Umbau der Dossenheimer Landstraße;**  
hier: Ausbau der Fernwärme im Norden Handschuhsheims  
Antrag 0052/2022/AN  
Antragsteller: Bunte Linke, DIE LINKE, Grüne, SPD  
Antragsdatum: 21.04.2022
- 15.1**   **Umbau der Dossenheimer Landstraße**  
Hier: Ausbau der Fernwärme im Norden Handschuhsheims  
Informationsvorlage 0133/2022/IV
- 16**     **Sachstand Planungen Sickingenbrücke**  
Antrag 0054/2022/AN  
Antragsteller: SPD

**Antragsdatum: 26.04.2022**

- 16.1 Sachstand Planungen Sickingenbrücke  
Informationsvorlage 0110/2022/IV**
- 17 Fortführung des Straßenerneuerungsprogramms:  
Erneuerung der Klingenteichstraße zwischen Graimbergweg und Molkenkurweg  
-Zweiter Bauabschnitt zwischen Graimbergweg und Klingenteichstraße 32 -  
hier: Information über die Vergabe  
Informationsvorlage 0172/2022/IV**
- 18 Jahresvertrag Straßenunterhaltung 2023/2024  
hier: Vergabe  
Beschlussvorlage 0297/2022/BV**
- 19 Genehmigung von Photovoltaik-Anlagen  
Antrag 0062/2022/AN  
Antragsteller: Grüne, Stadträtin Stolz  
Antragsdatum: 18.05.2022**
- 19.1 Genehmigung von Photovoltaikanlagen  
Informationsvorlage 0171/2022/IV**
- 20 Änderung der Gestaltungsbeiratssatzung  
Beschlussvorlage 0296/2022/BV**

**Nicht öffentliche Sitzung**

- 1 VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt**
- 2 VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt**
- 3 VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt**