

An die

**Mitglieder des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**

(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

## Öffentliche Bekanntmachung der Einladung

zur **Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**

am Dienstag, 04.07.2023, um 17:00 Uhr,

Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg.

Heidelberg, den 23. Juni 2023

gezeichnet

**Jürgen Odszuck**

**Hinweis:**

Alle Sitzungsunterlagen dieser und weiterer Sitzungen sind auch **digital und in Farbe komplett und vollständig** im Informationssystem für Bürgerinnen und Bürger unter <http://ww1.heidelberg.de/buergerinfo> verfügbar.

**Hinweis:**

**Vor der öffentlichen Sitzung findet eine nichtöffentliche Sitzung statt. Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung beginnt um **18:00 Uhr!****

### Tagesordnung

#### Nicht öffentliche Sitzung

1 VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt

1.1 VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt

2 VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt

#### Öffentliche Sitzung

- 1 **Stadtentwicklungskonzept 2035 – Zusammensetzung Arbeitskreis STEK  
Beschlussvorlage 0209/2023/BV**
- 2 **Statusbericht zum Stadtentwicklungskonzept 2035  
Zuziehung von Sachverständigen gemäß § 33 Absatz 3 Gemeindeordnung  
hier: Herr Köhler, als Vertreter der Firma Urbanista GmbH & Co. KG, oder Stellvertretung  
Beschlussvorlage 0205/2023/BV**
- 2.1 **Statusbericht – Stadtentwicklungskonzept 2035  
Informationsvorlage 0088/2023/IV**
- 3 **Erweiterung der Graf von Galen-Schule als Außenstelle der Grundschule Bahnstadt  
hier: Ausführungsgenehmigung  
Beschlussvorlage 0214/2023/BV**
- 4 **Heidelberg und seine Kelten im Rahmen der Konzeption "Keltenland Baden-Württemberg"  
Ausführungsgenehmigung  
Beschlussvorlage 0211/2023/BV**
- 5 **Neubau einer Kindertageseinrichtung in Holzmodulbauweise in Heidelberg, Harbigweg 18/1  
Ausführungsgenehmigung  
Beschlussvorlage 0215/2023/BV**
- 6 **Innen- und Elektrosanierung sowie Umsetzung des Digitalisierungskonzeptes an der Marie-Marcks-Schule und der Wilckenschule in Heidelberg  
hier: Auftragsvergabe für die Elektroinstallationen mit Wartung  
Informationsvorlage 0096/2023/IV**
- 7 **Formale Einziehung von elf Stellplätzen für den öffentlichen Verkehr in der Straße „Fürstendam“  
Hier: Zustimmung zur Einleitung des Einziehungsverfahrens  
Beschlussvorlage 0173/2023/BV**
- 8 **Sanierung des Stützwandkopfs entlang des Grundstücks Rainweg 65  
Hier: Maßnahmegenehmigung  
Beschlussvorlage 0196/2023/BV**
- 9 **Sanierung der Stützwand entlang des Grundstückes Wilhelmsfelder Straße 35  
Hier: Maßnahmegenehmigung  
Beschlussvorlage 0195/2023/BV**
- 10 **Bebauungsplan Altstadt "Villenanlagen oberhalb des Schlosses"  
hier: Verlängerung der Veränderungssperre  
Beschlussvorlage 0187/2023/BV**
- 11 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
"Weststadt – Südlich der Brücke Hebelstraße"  
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss  
Beschlussvorlage 0213/2023/BV**
- 12 **Sachstandsbericht Weiterentwicklung rnv-Betriebshof  
Antrag 0029/2023/AN  
Antragsteller: Grüne  
Antragsdatum: 09.03.2023**
- 12.1 **Sachstandsbericht Weiterentwicklung rnv-Betriebshof  
Informationsvorlage 0050/2023/IV**

- 13 Änderung der Erschließungsbeitragssatzung, der Wasserversorgungsbeitragssatzung und der Abwasserbeitragssatzung  
Beschlussvorlage 0207/2023/BV**
- 14 Neufassung der Satzung über die zulässige Miete für öffentlich geförderte Mietwohnungen  
Beschlussvorlage 0100/2023/BV**
- 15 Monitoring 10-Punkte-Programm Wohnen  
2016 bis 2021  
Informationsvorlage 0095/2023/IV**
- 16 Projektstandinformation Hochbaumaßnahmen  
Informationsvorlage 0097/2023/IV**
- 17 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Kirchheim Nord, 3. Änderung im Bereich Tilsiter Straße 4, 7 und 9"  
hier: Aufhebung des Einleitungsbeschlusses  
Beschlussvorlage 0186/2023/BV**
- 18 Berücksichtigung der grauen Energie bei der Entwicklung beziehungsweise Erweiterung neuer Stadtquartiere sowie bei den Klimabilanzen und im Klimaschutzaktionsplan  
Antrag 0115/2022/AN  
Antragsteller: LINKE, Grüne, GAL/FWV, Stadträtin Stolz  
Antragsdatum: 01.12.2022**
- 18.1 Berücksichtigung der grauen Energie bei der Entwicklung beziehungsweise Erweiterung neuer Stadtquartiere sowie bei den Klimabilanzen und im Klimaschutzaktionsplan  
Informationsvorlage 0047/2023/IV**
- 19 Erweiterung des Ausbaus von Solaranlagen auf Dächern  
Antrag 0046/2023/AN  
Antragsteller: CDU  
Antragsdatum: 02.05.2023**

**19.1 Photovoltaikanlagen im Stadtgebiet und in den  
Gesamtanlagen Altstadt und Weststadt  
Informationsvorlage 0089/2023/IV**