











































# 5. Mietpreisspanne +/- 24%

- Über- oder unterdurchschnittliche Qualitäten der Wohnungen oder herausragende beziehungsweise besonders negative Wohnungsmerkmale können zu Abweichungen nach oben oder unten (..) führen.
- Zwei-Drittel-Spanne: innerhalb dieser Mietpreisspanne liegen 2/3 der erhobenen Mietpreise einer Wohnungsklasse.
- Mietspiegel 2023: Abweichungen von bis zu +/- 24 Prozent um die ermittelte durchschnittliche ortsübliche Vergleichsmiete können zulässig sein.

