

An die

Mitglieder des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses

(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

Öffentliche Bekanntmachung der Einladung

zur **Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**

am Dienstag, 16.01.2024, um 17:00 Uhr,
Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg.

Heidelberg, den 5. Januar 2024

gezeichnet

Jürgen Odszuck

Hinweis:

Alle Sitzungsunterlagen dieser und weiterer Sitzungen sind auch **digital und in Farbe komplett und vollständig** im Informationssystem für Bürgerinnen und Bürger unter <http://ww1.heidelberg.de/buergerinfo/> verfügbar.

Hinweis:

Vor der öffentlichen Sitzung findet eine nichtöffentliche Sitzung statt. Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird voraussichtlich um **18:00 Uhr beginnen!**

Tagesordnung

Nicht öffentliche Sitzung

- 1 VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt

Öffentliche Sitzung

- 1 **Nachnutzung Gebäude Karlstorbahnhof**
Antrag 0100/2021/AN
Antragsteller: HD'er
Antragsdatum: 27.10.2021

- 1.1 **Zukünftige Karlstorbahnhof-Nutzung mit Berufsfeuerwehr, Kino und Bürgersaal für die Altstadt**
Antrag 0099/2022/AN
Antragsteller: CDU
Antragsdatum: 29.09.2022
- 1.2 **Erlaubnis zur weiteren Nutzung der Räume des Karlstorkinos im alten Karlstorbahnhof-Gebäude über den Umzugstermin in die Südstadt (Herbst 2022) hinaus**
Antrag 0060/2022/AN
Antragsteller: CDU
Antragsdatum: 16.05.2022
- 1.3 **Bau der "Feuerwache Nord-Ost" im Bereich des "Alten Karlstorbahnhofes" als Zweitstandort für die Berufsfeuerwehr und Umbau der ÖPNV Umsteiganlage Altstadt**
Durchführung städtebaulicher Wettbewerb
Beschlussvorlage 0480/2023/BV
- 2 **Feministische Stadtplanung und Abbau von Angsträumen in der Stadt**
Antrag 0120/2023/AN
Antragsteller: SPD, Grüne, CDU, LINKE
Antragsdatum: 30.11.2023
- 2.1 **Städtebauliche Kriminalprävention**
Checkliste der Stadt Heidelberg
Informationsvorlage 0218/2023/IV
- 3 **Konzeption zur Etablierung neuer Wohnformen - "Tiny Häuser" in Heidelberg**
Informationsvorlage 0223/2023/IV
- 4 **Maßnahmen gegen überhöhte Wohnungsmieten**
Beschlussvorlage 0478/2023/BV
- 5 **Photovoltaikanlagen in der Altstadt**
Beschlussvorlage 0431/2023/BV
- 6 **Aufstockung Rohrbacher Straße 9, EVOLUTION Gebäudebestand**
Antrag 0108/2023/AN
Antragsteller: CDU, Grüne, GAL/FWV
Antragsdatum: 30.10.2023

- 6.1 Eventuelle Aufstockung des Gebäudes Rohrbacher Straße 9
Informationsvorlage 0222/2023/IV**

- 7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan ehemaliges Pflegeheim St. Michael Handschuhshiem - Erlass
einer Veränderungssperre
Antrag 0065/2023/AN
Antragsteller: SPD
Antragsdatum: 15.06.2023**

- 7.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan
ehemaliges Pflegeheim St. Michael Handschuhshiem
- Erlass einer Veränderungssperre
Informationsvorlage 0202/2023/IV**

- 8 Aufwertung Stadtteilzentrum Kirchheim
hier: Kerweplatz, Grünfläche am Kerweplatz und Sitzbänke
Beschlussvorlage 0411/2023/BV**

- 9 Fortführung des Straßenerneuerungsprogramms: Ausbau des Heinrich -Menger- Wegs zwischen
Marktstraße und Bundesautobahn (BAB) 5
hier: Maßnahmegenehmigung und Bereitstellung überplanmäßiger Mittel
Beschlussvorlage 0416/2023/BV**

- 10 Fortführung des Straßenerneuerungsprogramms: Erneuerung der Henkel -Teroson -Straße
zwischen Hausnummer 59 und der Straße "Im Wellengewann"
hier: Maßnahmegenehmigung
Beschlussvorlage 0418/2023/BV**

- 11 Fortführung des Straßenerneuerungsprogramms: Erneuerung des Storchenwegs zwischen Obere
Rödt und Eppelheimer Straße
hier: Maßnahmegenehmigung
Beschlussvorlage 0455/2023/BV**

- 12 Böschungssicherung sowie Erneuerung von 2 Stützwänden in der Neuen Schlosstraße zwischen
Schlossberg und Graimbergweg
hier: Bericht über die durchgeführte Potenzialanalyse Artenschutz
Informationsvorlage 0193/2023/IV**