

# Stadt Heidelberg

Drucksache:  
**0 0 6 3 / 2 0 2 4 / B V**

Datum:  
04.03.2024

Federführung:  
Dezernat II, Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Beteiligung:

Betreff:

**Vorhabenliste – Stand März 2024**

## Beschlussvorlage

### Beschluslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.  
Letzte Aktualisierung: 15. März 2024

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Gemeinderat	14.03.2024	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Der Gemeinderat beschließt, zwei neue Vorhaben (siehe Anlage 01) gemäß den Leitlinien für mitgestaltende Bürgerbeteiligung zu veröffentlichen. Im Rahmen der März-Vorhabenliste werden sie in die digitale Gesamtliste aufgenommen.*

**Finanzielle Auswirkungen:**

Bezeichnung:	Betrag in Euro:
<b>Ausgaben / Gesamtkosten:</b>	
•keine	
<b>Einnahmen:</b>	
•keine	
<b>Finanzierung:</b>	
•entfällt	
<b>Folgekosten:</b>	
•keine	

**Zusammenfassung der Begründung:**

Die Vorhabenliste wird regelmäßig fortgeschrieben und dient gemäß den vom Gemeinderat einstimmig beschlossenen „Leitlinien für mitgestaltende Bürgerbeteiligung in Heidelberg“ der frühzeitigen Information der Bürgerinnen und Bürger über die Vorhaben und Projekte der Stadt Heidelberg. Die nachfolgend aufgeführten Vorhabenblätter sollen als neue Vorhaben der Stadt Heidelberg in die Online-Vorhabenliste März 2024 aufgenommen werden.

## **Sitzung des Gemeinderates vom 14.03.2024**

**Ergebnis:** einstimmig beschlossen

## **Begründung:**

Die Vorhabenliste dient der möglichst frühzeitigen Information der Bürgerschaft über die städtischen Vorhaben und Projekte, bei denen das Interesse vieler Einwohnerinnen und Einwohner angenommen werden kann. Die vom Gemeinderat einstimmig beschlossenen „Leitlinien für mitgestaltende Bürgerbeteiligung in Heidelberg“ sehen eine regelmäßige Fortschreibung der Vorhabenliste vor.

Der Gemeinderat erhält die frühzeitige Information über die nachfolgend benannten neuen Vorhaben zum Beschluss der Veröffentlichung und der Aufnahme in die digitale Gesamtfortschreibung. Die Vorhaben werden im März 2024 erstmalig veröffentlicht und sind in der Vorhabenliste als „neu“ gekennzeichnet:

- Aufwertung Marktplatz Pfaffengrund
- Erstellung eines Nachnutzungskonzepts für das Airfield als Teil des Landwirtschaftsparks

Um sicherzustellen, dass die Bürgerinnen und Bürger die Fortentwicklung bei städtischen Projekten bis zum Abschluss nachvollziehen können, werden Vorhaben erst dann aus der Vorhabenliste herausgenommen, wenn sie entweder abgeschlossen oder in die laufenden Verwaltungsaufgaben übergegangen sind.

Nach dem Gemeinderatsbeschluss im März 2024 werden folgende drei Vorhaben nicht mehr in der Vorhabenliste veröffentlicht, da sie abgeschlossen, eingestellt oder in die laufenden Verwaltungsaufgaben übergegangen sind:

- Vorhabenbezogener Bebauungsplan Weststadt – An der Montpellierbrücke.  
Die Bekanntmachung des Bebauungsplans ist erfolgt und dieser ist als Satzung in Kraft getreten. Das Verfahren ist damit abgeschlossen.
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan Kirchheim, REWE Im Franzosengewann.  
Die Bekanntmachung des Bebauungsplans ist erfolgt und dieser ist als Satzung in Kraft getreten. Das Verfahren ist damit abgeschlossen.
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan Weststadt – südlich der Brücke Hebelstraße.  
Die Bekanntmachung des Bebauungsplans ist erfolgt und dieser ist als Satzung in Kraft getreten. Das Verfahren ist damit abgeschlossen.

## Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: + / -  
(Codierung) berührt Ziel/e:

QU3 + Ziel/e:  
Bürger/innenbeteiligung und Dialogkultur fördern  
Begründung:  
Die Vorhabenliste dient der frühzeitigen Information über Vorhaben und Projekte der Stadt. Damit fördert sie den Dialog, die Rückkopplung zwischen Stadt und Bürgerschaft sowie die Möglichkeit der Mitgestaltung bei Projekten und Vorhaben.

### 2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Keine

gezeichnet  
Jürgen Odszuck

### Anlagen zur Drucksache:

Nummer:	Bezeichnung
01	Zwei neue Vorhabenblätter März 2024